

Доклад
администрации Пригородного сельского поселения
муниципального района город Нерехта и Нерехтский район
Костромской области об осуществлении муниципального
контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности
и об эффективности такого контроля за 2019 год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в
соответствующей сфере деятельности

В администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области сформирован перечень функций муниципального контроля по следующим направлениям:

- муниципального земельного контроля;
- муниципального жилищного контроля;
- муниципального контроля в области торговой деятельности
- муниципального контроля за использованием и сохранностью автомобильных дорог местного значения
- муниципального контроля в сфере благоустройства территории Пригородного сельского поселения

Порядок осуществления муниципального контроля (надзора), а также обязательные требования к деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля (надзора) регламентируется федеральными нормативными правовыми актами и на их основе и в соответствии, изданными нормативно правовыми актами Костромской области, администрации муниципального образования Пригородное сельское поселение.

1.Нормативно-правовые акты, регламентирующие деятельность органов муниципального контроля, в том числе должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль:

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

Закон Костромской области от 04.12.2015 г. № 38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения»;

Постановление администрации Костромской области от 13.05.2015 г. № 181-а «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Костромской области»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 « Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Решение Собрания депутатов муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области от 04.05.2017 г. № 147 «О передаче муниципальным районом город Нерехта и Нерехтский район Костромской области полномочий по муниципальному земельному контролю сельским поселениям муниципального района город Нерехта и Нерехтского района Костромской области»;

Решение Совета депутатов Пригородного сельского поселения от 17 мая 2017 года № 62 «О принятии полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Пригородного сельского поселения»;

Соглашение о передаче муниципальным районом город Нерехта и Нерехтский район Костромской области осуществления части полномочий по муниципальному земельному контролю Пригородному сельскому поселению муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области № 1 от 18 мая 2017 года;

Административный регламент проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пригородного сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Пригородного сельского поселения от 06.06.2017 г. № 72.

Решение Совета депутатов Пригородного сельского поселения от 26 декабря 2019 года № 170 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в границах Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области»

2. Нормативно-правовые акты, регламентирующие деятельность органов муниципального жилищного контроля, в том числе должностных лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль:

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральным законом от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ;

Закон Костромской области от 04.12.2015 г. № 38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения»;

Закон Костромской области № 284-5-ЗКО от 03.10.2012 г. «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с исполнительным органом государственной власти Костромской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного жилищного надзора»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 « Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Соглашение о взаимодействии при осуществлении муниципального жилищного контроля и государственного жилищного надзора от 11.04.2016 г.;

Административный регламент взаимодействия государственной жилищной инспекции Костромской области и органов муниципального жилищного контроля при осуществлении регионального государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля на территории Костромской области от 11.04.2016 г.

Постановление главы администрации Пригородного сельского поселения от 10.05.2018 г. № 47 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции "Организация и проведение проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Пригородного сельского поселения".

Решение Совета депутатов Пригородного сельского поселения от 26 декабря 2019 года № 169 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области»

3. Нормативно-правовые акты, регламентирующие деятельность органов муниципального контроля в области торговой деятельности, в том числе должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль в области торговой деятельности:

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Закон Костромской области от 04.12.2015 г. № 38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения»;

Федеральный закон от 28 декабря 2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации";

Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 « Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Административный регламент по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля в области торговой деятельности», утвержденный постановлением администрации Пригородного сельского поселения от 25.08.2017 г. № 110.

4. Нормативно-правовые акты, регламентирующие деятельность органов муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, в том числе должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения:

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.12.1995 г. № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Закон Костромской области от 04.12.2015 г. № 38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 « Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Постановление администрации Пригородного сельского поселения от 20.02.2018 г. № 15 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области»

5. Нормативно-правовые акты, регламентирующие деятельность органов муниципального контроля в сфере благоустройства, в том числе должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль в сфере благоустройства территории Пригородного сельского поселения;

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Закон Костромской области от 04.12.2015 г. № 38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 « Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Постановление администрации Пригородного сельского поселения от 08.02.2018 г. № 13 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Пригородного сельского поселения».

Все нормативно правовые акты, определяющие порядок деятельности по осуществлению муниципального контроля (надзора) приняты и опубликованы в порядке, установленном законодательством, являются доступными для ознакомления и применения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Раздел 2. Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

2.1 Организация муниципального земельного контроля

Сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля

1. Административный регламент осуществления муниципального земельного контроля устанавливает сроки и последовательность административных процедур при исполнении функции контроля, а также порядок взаимодействия между должностными лицами с юридическими и физическими лицами, органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Костромской области и иными органами местного самоуправления в Костромской области, учреждениями и организациями при исполнении функции контроля.

2. Муниципальная функция по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Пригородного сельского поселения возложена на главного специалиста по имущественным и земельным вопросам администрации Пригородного сельского поселения.

Информация о взаимодействии органов муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия

При исполнении функции контроля, администрация Пригородного сельского поселения осуществляет взаимодействие с:

Нерехтской межрайонной прокуратурой;
Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области;
Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор)
Управлением по Костромской и Ивановской областям.

Наименование и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

Закон Костромской области от 04.12.2015 г. № 38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения»;

Постановление администрации Костромской области от 13.05.2015 г. № 181-а «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Костромской области»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 « Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Решение Собрании депутатов муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области от 04.05.2017 г. № 147 «О передаче муниципальным районом город Нерехта и Нерехтский район Костромской области полномочий по муниципальному земельному контролю сельским поселениям муниципального района город Нерехта и Нерехтского района Костромской области»;

Решение Совета депутатов Пригородного сельского поселения от 17 мая 2017 года № 62 «О принятии полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Пригородного сельского поселения»;

Соглашение о передаче муниципальным районом город Нерехта и Нерехтский район Костромской области осуществления части полномочий по муниципальному земельному контролю Пригородному сельскому поселению муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области № 1 от 18 мая 2017 года;

Административный регламент проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пригородного сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Пригородного сельского поселения от 06.06.2017 г. № 72.

Решение Совета депутатов Пригородного сельского поселения от 26 декабря 2019 года № 170 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в границах Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области»

Перечень и описание основных и вспомогательных функций

Объектом муниципального земельного контроля являются все земли, находящиеся в границах Пригородного сельского поселения муниципального района г. Нерехта и Нерехтский район Костромской области независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок использования земель организациями и их должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами при осуществлении последними своей деятельности и реализации своих прав на землю.

Задачей муниципального земельного контроля является обеспечение соблюдения организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также гражданами земельного законодательства, требований охраны и использования земель.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с планами работ, утвержденными в установленном порядке, а также в ходе рассмотрения заявлений и обращений граждан и юридических лиц.

Основными функциями муниципального контроля являются:

- организация и проведение проверок соблюдения обязательных требований законодательства юридических и физических лиц;
 - принятие мер в отношении фактов нарушения законодательства и устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований;
 - систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния их исполнения юридическими и физическими лицами. Организация проверок включает:
 - составление и утверждение в установленном порядке ежегодных плановых проверок юридических и физических лиц;
 - издание распоряжений о проведении плановых и(или) внеплановых проверок.
- Проведение проверок включает:
- уведомление юридических и физических лиц о проведении проверок;
 - проведение проверок (плановых и внеплановых) и оформление его результатов.
- Принятие мер по выявленным нарушениям включает:
- выдачу и контроль за выполнением предписаний об устранении нарушений;
 - направление материалов проверки в органы государственного надзора для рассмотрения и принятия решения о возбуждении дела об административном правонарушении или решения об отказе.

Сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органами местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль (надзор)

Таких организаций нет.

Сведения о проделанной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок

К проведению мероприятий по муниципальному контролю на территории Пригородного сельского поселения эксперты и представители экспертных организаций не привлекались.

2.2 Организация муниципального жилищного контроля

Сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля

1. Административный регламент осуществления муниципального жилищного контроля устанавливает сроки и последовательность административных процедур при исполнении функции контроля, а также порядок взаимодействия между должностными лицами с юридическими и физическими лицами, органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Костромской области и иными органами местного самоуправления в Костромской области, учреждениями и организациями при исполнении функции контроля.

2. Муниципальная функция по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Пригородного сельского поселения возложена на главного специалиста по имущественным и земельным вопросам администрации Пригородного сельского поселения.

***Информация о взаимодействии органов
муниципального контроля при осуществлении
своих функций с другими органами
государственного контроля (надзора), муниципального контроля,
порядке и формах такого взаимодействия***

При исполнении функции контроля, администрация Пригородного сельского поселения осуществляет взаимодействие с:

Прокуратурой Нерехтского района;

Государственной жилищной инспекции Костромской области и органов муниципального жилищного контроля при осуществлении регионального государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля на территории Костромской области на основании соглашения о взаимодействии при осуществлении муниципального жилищного контроля и государственного жилищного надзора от 11.04.2016 г.; административного регламента взаимодействия государственной жилищной инспекции Костромской области и органов муниципального жилищного контроля при осуществлении регионального государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля на территории Костромской области от 11.04.2016 г.

***Наименование и реквизиты нормативных правовых актов,
регламентирующих порядок исполнения указанных функций***

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральным законом от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ;

Закон Костромской области от 04.12.2015 г. № 38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения»;

Закон Костромской области № 284-5-ЗКО от 03.10.2012 г. «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с исполнительным органом государственной власти Костромской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного жилищного надзора»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 « Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Соглашение о взаимодействии при осуществлении муниципального жилищного контроля и государственного жилищного надзора от 11.04.2016 г.;

Административный регламент взаимодействия государственной жилищной инспекции Костромской области и органов муниципального жилищного контроля при

осуществлении регионального государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля на территории Костромской области от 11.04.2016 г.

Постановление главы администрации Пригородного сельского поселения от 10.05.2018 г. № 47 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции "Организация и проведение проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Пригородного сельского поселения"».

Решение Совета депутатов Пригородного сельского поселения от 26 декабря 2019 года № 169 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области»

Перечень и описание основных и вспомогательных функций

Основная задача МЖК – проведение проверочной работы юридических лиц, предпринимателей и граждан, выполняющих функции управляющих многоквартирных домов, в том числе жилищных кооперативов и товариществ собственников жилья, и осуществление лицензионного контроля в их отношении.

Объектом муниципального жилищного контроля является жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности, расположенной на территории Пригородного сельского поселения

Целями муниципального жилищного контроля являются:

- обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде;
- повышения эффективности использования и содержания жилищного фонда;
- обеспечение прав и законных интересов граждан при предоставлении населению жилищных и коммунальных услуг;
- осуществление контроля за санитарным состоянием помещений муниципального жилищного фонда и придомовых территорий;
- сохранности муниципального жилищного фонда;
- предупреждение процесса старения и разрушения муниципального жилищного фонда.
- предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства в сфере использования и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства;
- соблюдение законодательства, требований по использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствию жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории Пригородного сельского поселения.

Основными функциями муниципального контроля являются:

- организация и проведение проверок соблюдения обязательных требований законодательства юридических и физических лиц;
- принятие мер в отношении фактов нарушения законодательства и устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований;
- систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния их исполнения юридическими и физическими лицами.

Организация проверок включает:

- составление и утверждение в установленном порядке ежегодных плановых проверок юридических и физических лиц;

- издание распоряжений о проведении плановых и(или) внеплановых проверок.

Проведение проверок включает:

- уведомление юридических и физических лиц о проведении проверок;

- проведение проверок (плановых и внеплановых) и оформление его результатов.

Принятие мер по выявленным нарушениям включает:

- выдачу и контроль за выполнением предписаний об устранении нарушений;

- выдачу представлений об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения;

- принятие иных мер в соответствии с законодательством об административных правонарушениях.

***Сведения о выполнении функций по осуществлению
муниципального контроля подведомственными органами местного
самоуправления организациями с указанием их наименований,
организационно-правовой формы, нормативных правовых актов,
на основании которых указанные организации осуществляют контроль
(надзор)***

Таких организаций нет.

***Сведения о проделанной работе по аккредитации юридических лиц и
граждан в качестве экспертных организаций и экспертов,
привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении
проверок***

К проведению мероприятий по муниципальному контролю на территории Пригородного сельского поселения эксперты и представители экспертных организаций не привлекались, так как проверки не осуществлялись.

2.3 Организация муниципального контроля в области торговой деятельности

***Сведения об организационной структуре и системе
управления органов муниципального контроля***

1. Административный регламент осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности устанавливает сроки и последовательность административных процедур при исполнении функции контроля, а также порядок взаимодействия между должностными лицами с юридическими и физическими лицами, органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Костромской области и иными органами местного самоуправления в Костромской области, учреждениями и организациями при исполнении функции контроля.

2. Муниципальная функция по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Пригородного сельского поселения возложена на главного специалиста финансиста администрации Пригородного сельского поселения.

***Информация о взаимодействии органов
муниципального контроля при осуществлении***

***своих функций с другими органами
государственного контроля (надзора), муниципального контроля,
порядке и формах такого взаимодействия***

При исполнении функции контроля, администрация Пригородного сельского поселения осуществляет взаимодействие с:
Прокуратурой Нерехтского района;
Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

***Наименование и реквизиты нормативных правовых актов,
регламентирующих порядок исполнения указанных функций***

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Закон Костромской области от 04.12.2015 г. № 38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения»;

Федеральный закон от 28 декабря 2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации";

Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 « Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Административный регламент по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля в области торговой деятельности», утвержденный постановлением администрации Пригородного сельского поселения от 25.08.2017 г. № 110.

Перечень и описание основных и вспомогательных функций

Предметом муниципального контроля в области торговой деятельности является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Костромской области, а также муниципальными правовыми актами в области торговой деятельности, в сферах:
организации розничных рынков;
организация ярмарок, выставок-ярмарок;
размещения нестационарных торговых объектов

Основными функциями муниципального контроля являются:

- организация и проведение проверок соблюдения обязательных требований законодательства юридических и физических лиц;

- принятие мер в отношении фактов нарушения законодательства и устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований;

- систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния их исполнения юридическими и физическими лицами.

Организация проверок включает:

- составление и утверждение в установленном порядке ежегодных плановых проверок юридических и физических лиц;

- издание распоряжений о проведении плановых и(или) внеплановых проверок.

Проведение проверок включает:

- уведомление юридических и физических лиц о проведении проверок;

- проведение проверок (плановых и внеплановых) и оформление его результатов.

Принятие мер по выявленным нарушениям включает:

- выдачу и контроль за выполнением предписаний об устранении нарушений;

- выдачу представлений об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения;

- принятие иных мер в соответствии с законодательством об административных правонарушениях.

***Сведения о выполнении функций по осуществлению
муниципального контроля подведомственными органами местного
самоуправления организациями с указанием их наименований,
организационно-правовой формы, нормативных правовых актов,
на основании которых указанные организации осуществляют контроль
(надзор)***

Таких организаций нет.

***Сведения о проделанной работе по аккредитации юридических лиц и
граждан в качестве экспертных организаций и экспертов,
привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении
проверок***

К проведению мероприятий по муниципальному контролю на территории Пригородного сельского поселения эксперты и представители экспертных организаций не привлекались, так как проверки не осуществлялись.

**2.4. Организация муниципального контроля за сохранностью
автомобильных дорог местного значения**

***Сведения об организационной структуре и системе
управления органов муниципального контроля***

1. Административный регламент осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения устанавливает сроки и последовательность административных процедур при исполнении функции контроля, а также порядок взаимодействия между должностными лицами с юридическими и физическими лицами, органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Костромской области, учреждениями и организациями при исполнении функции контроля.

2. Муниципальная функция по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории Пригородного

сельского поселения возложена на заместителя главы администрации Пригородного сельского поселения.

***Информация о взаимодействии органов
муниципального контроля при осуществлении
своих функций с другими органами
государственного контроля (надзора), муниципального контроля,
порядке и формах такого взаимодействия***

При исполнении функции контроля, администрация Пригородного сельского поселения осуществляет взаимодействие с:

Нерехтской межрайонной прокуратурой;

Отделом ГИБДД Нерехтского района.

***Наименование и реквизиты нормативных правовых актов,
регламентирующих порядок исполнения указанных функций***

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.12.1995 г. № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Закон Костромской области от 04.12.2015 г. № 38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 « Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Постановление администрации Пригородного сельского поселения от 20.02.2018 г. № 15 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области»

Перечень и описание основных и вспомогательных функций

Предметом муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в Пригородном сельском поселении является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами - пользователями автомобильных дорог местного значения в процессе осуществления их деятельности требований, установленных правилами пользования автомобильными дорогами местного значения, полосами отвода и придорожными полосами автомобильных дорог местного значения

Основными функциями муниципального контроля являются:

- организация и проведение проверок соблюдения обязательных требований законодательства юридических и физических лиц;
- принятие мер в отношении фактов нарушения законодательства и устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований;
- систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния их исполнения юридическими и физическими лицами.

Организация проверок включает:

- составление и утверждение в установленном порядке ежегодных плановых проверок юридических и физических лиц;
- издание распоряжений о проведении плановых и(или) внеплановых проверок.

Проведение проверок включает:

- уведомление юридических и физических лиц о проведении проверок;
- проведение проверок (плановых и внеплановых) и оформление его результатов.

Принятие мер по выявленным нарушениям включает:

- выдачу и контроль за выполнением предписаний об устранении нарушений;
- выдачу представлений об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения;
- принятие иных мер в соответствии с законодательством об административных правонарушениях.

***Сведения о выполнении функций по осуществлению
муниципального контроля подведомственными органами местного
самоуправления организациями с указанием их наименований,
организационно-правовой формы, нормативных правовых актов,
на основании которых указанные организации осуществляют контроль
(надзор)***

Таких организаций нет.

***Сведения о проделанной работе по аккредитации юридических лиц и
граждан в качестве экспертных организаций и экспертов,
привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении
проверок***

К проведению мероприятий по муниципальному контролю на территории Пригородного сельского поселения эксперты и представители экспертных организаций не привлекались, так как проверки не осуществлялись.

2.5. Организация муниципального контроля в сфере благоустройства

***Сведения об организационной структуре и системе
управления органов муниципального контроля***

1. Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Пригородного сельского поселения проводится в соответствии с Постановлением администрации Пригородного сельского поселения от 08.02.2018 г. № 13 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Пригородного сельского поселения».

2. Муниципальная функция по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Пригородного сельского поселения возложена на главного специалиста по организационным вопросам администрации Пригородного сельского поселения.

***Информация о взаимодействии органов
муниципального контроля при осуществлении
своих функций с другими органами
государственного контроля (надзора), муниципального контроля,
порядке и формах такого взаимодействия***

При исполнении функции контроля, администрация Пригородного сельского поселения осуществляет взаимодействие с:
Нерехтской межрайонной прокуратурой.

***Наименование и реквизиты нормативных правовых актов,
регламентирующих порядок исполнения указанных функций***

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Закон Костромской области от 04.12.2015 г. № 38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 « Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Постановление администрации Пригородного сельского поселения от 08.02.2018 г. № 13 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Пригородного сельского поселения».

Перечень и описание основных и вспомогательных функций

Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Пригородного сельского поселения - это деятельность уполномоченного органа по организации и проведению на территории Пригородного сельского поселения проверок соблюдения физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства.

Целью муниципального контроля в сфере благоустройства является контроль за соблюдением физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства.

Сведения о выполнении функций по осуществлению

муниципального контроля подведомственными органами местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль (надзор)

Таких организаций нет.

Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок

К проведению мероприятий по муниципальному контролю на территории Пригородного сельского поселения эксперты и представители экспертных организаций не привлекались, так как проверки не осуществлялись.

Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля

Целевого финансирования для выполнения функций муниципального контроля в бюджете муниципального образования Пригородное сельское поселение муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области не предусмотрено.

Данные о штатной численности работников органов муниципального контроля, и об укомплектованности штатной численности.

Штатные единицы по должностям, предусматривающие выполнение функций отсутствуют, поэтому проведением муниципального контроля занимаются специалисты администрации Пригородного сельского поселения – муниципальные служащие. Осуществление муниципального контроля обеспечивается специалистами администрации Пригородного сельского поселения в рамках выполнения основных должностных обязанностей за счет средств местного бюджета, направленных на выплату заработной платы. Укомплектованность штатной численности составляет 100%.

Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению квалификации

Все специалисты, осуществляющие муниципальный контроль, имеют высшее образование.

Мероприятия по повышению квалификации работников выполняющих функции по муниципальному контролю в 2019 году не проводились.

Данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю

В 2019 году на территории Пригородного сельского поселения функции по земельному контролю проводил один специалист. Средняя нагрузка на 1 работника – 13.

Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю

К проведению мероприятий по муниципальному контролю на территории Пригородного сельского поселения эксперты и представители экспертных организаций в 2019 году не привлекались.

Раздел 4.

**Проведение государственного контроля (надзора),
муниципального контроля**

В соответствии со статьей 26.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с 1 января 2019 года по 31 декабря 2020 года не проводятся плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, за исключением юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих виды деятельности, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 9 статьи 9 настоящего Федерального закона.

В связи с тем, что все юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории Пригородного сельского поселения, относятся к субъектам малого предпринимательства, плановые проверки в отношении данных лиц в 2019 году не проводились, на 2020 год планы проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей не составлялись.

Муниципальный земельный контроль

В 2019 году проведено 13 проверок, из них:

- 6 плановых проверок соблюдения земельного законодательства в отношении физических лиц,
- 1 внеплановая проверка соблюдения земельного законодательства в отношении юридического лица по заявлению;
- 3 повторных проверок по контролю за исполнением предписаний в отношении физических лиц;
- 3 повторных внеплановых проверки по контролю за исполнением предписаний в отношении юридических лиц.

Составлено 13 актов проверки земельного законодательства, выдано 8 предписаний по устранению нарушения требования земельного законодательства. Количество земельных участков, привлеченных к оплате земельного налога – 5; дополнительный бюджетный эффект в 2021 году составит 1,3 тыс.руб.

1 внеплановая проверка соблюдения земельного законодательства проведена на землях сельскохозяйственного назначения в отношении юридического лица по согласованию с прокуратурой.

Материалы внеплановой выездной проверки направлены в Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Костромской и Ивановской областям для рассмотрения и принятия решения о привлечении виновного лица к ответственности.

По результатам вышеуказанной проверки, Управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Костромской и Ивановской областям вынесено определение о принятии материалов проверки муниципального земельного контроля к производству. Вынесено постановление о возбуждении дела об административном правонарушении, на должностное лицо наложен штраф в сумме 50 тыс.руб.

По результатам 3-х повторных внеплановых проверок по контролю за исполнением предписаний в отношении юридических лиц, муниципальным земельным инспектором составлено 3 протокола об административном правонарушении по ст.19.5 КоАП. Материалы проверок будут переданы в судебные органы.

Муниципальный жилищный контроль

Внеплановые проверки в соответствии с ФЗ № 294 не проводились в связи с отсутствием оснований.

Заявлений от граждан о нарушении жилищного законодательства в администрацию не поступало.

Составлено 2 акта обследования муниципального жилищного фонда, выдано одно предписание об устранении нарушений.

Муниципальный контроль в области торговой деятельности

Внеплановые проверки в соответствии с ФЗ № 294 не проводились в связи с отсутствием оснований.

Заявлений от граждан о нарушении законодательства в области торговой деятельности в администрацию не поступало.

Муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения

Внеплановые проверки в соответствии с ФЗ № 294 не проводились в связи с отсутствием оснований.

Заявлений от граждан о нарушении законодательства в сфере сохранности автомобильных дорог местного значения в администрацию не поступало.

Муниципальный контроль в сфере благоустройства

Внеплановые проверки в соответствии с ФЗ № 294 не проводились в связи с отсутствием оснований.

Заявлений от граждан о нарушении законодательства в сфере благоустройства в администрацию не поступало.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Администрацией Пригородного сельского поселения ведется постоянная работа с устными и письменными обращениями граждан по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений.

По результатам проведенного муниципального контроля (если выявлены нарушения) составляются предписания об устранении нарушения земельного законодательства, в котором указывается срок устранения допущенного нарушения. При повторной проверке составляется акт проверки исполнения предписания, если нарушения не устранены, то материалы направляются в органы государственного земельного контроля.

Постановлением администрации Пригородного сельского поселения № 157 от 29.12.2018 г. утверждена муниципальная программа «Профилактика нарушений обязательных требований законодательства, осуществляемой органом муниципального контроля - администрацией Пригородного сельского поселения в 2019 году».

Органом муниципального контроля проводится методическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленная на предотвращение нарушений с их стороны, путем размещения на официальном сайте администрации Пригородного сельского поселения (prigorodnoeadm.ru) в разделе «Муниципальный контроль» нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю; планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на очередной календарный год; муниципальной программой «Профилактика нарушений обязательных требований законодательства, осуществляемой органом муниципального контроля ...» на очередной календарный год.

В 2019 году юридическим лицам, гражданам, являющимися собственниками земельных участков сельскохозяйственного назначения, выдано 9 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

В результате проведенной работы, один земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 941976 кв.м, который начал зарастать сорной и древесной растительностью, приведен в соответствии с видом разрешенного использования, т.е. для сельскохозяйственного производства.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля на территории Пригородного сельского поселения предоставлены на основании сведений, содержащихся в форме № 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Муниципальным контролем не допущено нарушений Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Случаев оспаривания в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении них мероприятий по контролю в 2019 году не было.

Анализ осуществления муниципального земельного контроля в 2019 году позволяет сделать следующий вывод:

Признать работу по осуществлению муниципальной функции удовлетворительной.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль

По результатам муниципального земельного контроля следует вывод, что для повышения его эффективности необходимо регулярно осуществлять муниципальный земельный контроль на основании ежегодного плана, а также проводить внеплановые проверки по обращениям граждан с целью предотвращения попыток самовольного занятия земель, захламления территорий, использования земельных участков не по целевому назначению, не использованию земель и т.п.

Осуществление муниципального земельного контроля должно проводиться во взаимодействии с органами государственного земельного надзора, которые при обнаружении нарушений проводят процедуру привлечения к административной ответственности в виде штрафов.

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования необходимо считать:

- осуществление комплекса мер, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений земельного законодательства;
- выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению законодательства;
- взаимодействие с органами государственного земельного надзора, органами прокуратуры, и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного земельного надзора;
- проведение обучающих семинаров для специалистов муниципальных образований, осуществляющих земельный контроль, для правильного применения на практике положений действующего федерального законодательства в области проведения земельного контроля.

Приложения

Форма федерального статистического наблюдения № 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Глава администрации
Пригородного сельского поселения

А.Ю.Малков.