

Пригородное сельское поселение
муниципального района город Нерехта и Нерехтский район
Костромской области

ПРИГОРОДНЫЙ вестник

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Выпуск : 22

12 сентября

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОД НЕРЕХТА И НЕРЕХТСКИЙ РАЙОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 сентября 2017 года № 118

Об утверждении комплекса мер (дорожной карты)

по развитию жилищно-коммунального хозяйства

Пригородного сельского поселения на 2017 – 2020 годы

В целях реализации на территории Пригородного сельского поселения приоритетного проекта «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг» администрация Пригородного сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый комплекс мер («дорожную карту») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Пригородного сельского поселения на 2017 – 2020 годы (Приложение).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Пригородного сельского поселения от 04.03.2015 года № 12 «а» «Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства администрации Пригородного сельского поселения»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Крутова В.Ю.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации

Пригородного сельского поселения

А.Ю.Малков

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Пригородного сельского поселения
от «05» сентября 2017 г. № 118

КОМПЛЕКС МЕР

(«дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Пригородного сельского поселения на 2017 – 2020
годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Механизм реализации мероприятия	Индикаторы	Срок	Ответственные за реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
1. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием механизма государственно-частного партнерства						
1.	Выявление объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения муниципальных	Создание условий для определения технических характеристик и экономической эффективности	Сбор предоставляемых МУП «Пригородное ЖКХ» данных об объектах теплоснабжения, централизованных	Количество объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых	До 30 сентября 2017 года, далее – актуализация ежегодно	Соболев А.Л.- директор МУП «Пригородное ЖКХ»; Крутов В.Ю..- зам главы

1	2	3	4	5	6	7
	унитарных предприятий (далее – МУП), в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование в установленном федеральными законами от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» порядке	существующих технических решений в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами и целесообразности проведения модернизации и внедрения новых технологий объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование	систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование, в установленном федеральными законами от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» порядке	ранее не было проведено техническое обследование		администрации Пригородного с/п;
2.	Разработка планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения	Создание условий для определения технических характеристик и экономической эффективности	Разработка администрацией Пригородного сельского поселения планов-графиков проведения технического обследования объектов	Наличие администрации Пригородного сельского поселения соответствующего плана-графика	в До 31 декабря 2017 года	Крутов В.Ю.- зам главы администрации Пригородного с/п

1	2	3	4	5	6	7
	и водоотведения МУП, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование; публикация планов-графиков на официальных сайтах	существующих технических решений в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами и целесообразности проведения модернизации и внедрения новых технологий объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование	теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения МУП, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование			
3.	Осуществление контроля за реализацией утвержденных планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснабжения,	Актуализация информации о состоянии объектов теплоснабжения, систем централизованного водоснабжения и водоотведения	Отчеты о проведении технического обследования	Полное проведение технического обследования (100%), объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Постоянно, до исполнения соответствующих планов-графиков	Соболев А.Л.- директор МУП «Пригородное ЖКХ»; Крутов В.Ю.- зам главы администрации Пригородного с/п;

1	2	3	4	5	6	7
	централизованных систем водоснабжения и водоотведения					
4.	Выявление бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Пригородного сельского поселения	Актуализация информации о бесхозяйных объектах жилищно-коммунального хозяйства	Правовой акт об организации работы по выявлению бесхозяйных объектов, проведению инвентаризации и государственной регистрации прав собственности на бесхозяйные объекты	Количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства	Постоянно	Соболев А.Л.- директор МУП «Пригородное ЖКХ»; Крутов В.Ю.- зам главы администрации Пригородного с/п;
5.	Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе которые ранее были признаны бесхозяйными	Создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства; регистрация прав собственности на выявленные бесхозяйные объекты	Правовой акт об организации работы по проведению регистрации прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства	Количество (100%) зарегистрированных в установленном порядке объектов жилищно-коммунального хозяйства по отношению к общему количеству таких объектов, расположенных на территории Пригородного с/п	До 31 декабря 2017 года, далее – по мере необходимости	Горячова Н.Е.- главный специалист по земельным и имущественным вопросам администрации Пригородного с/п
6.	Завершение реализации графика передачи в концессию объектов	Приток частных инвестиций в сферу	Типовая форма концессионного соглашения в сфере	Количество (1 шт., 100%) переданных в концессию	До 31 декабря 2017 года	Соболев А.Л.- директор МУП «Пригородное

1	2	3	4	5	6	7
	жилищно-коммунального хозяйства МУП «Пригородное ЖКХ», управление которым было признано неэффективным по результатам оценки эффективности, проведенной в декабре 2015 года в соответствии с пунктом 19 Плана действий по привлечению в жилищно-коммунальное хозяйство частных инвестиций, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р	ЖКХ; сокращение бюджетной нагрузки на содержание объектов коммунальной инфраструктуры, закрепленных за неэффективным МУП; повышение качества предоставляемых коммунальных услуг	жилищно-коммунального хозяйства; возможность передачи в концессию имущественного комплекса в случае, когда только часть имущества зарегистрирована в установленном порядке, и учет затрат на регистрацию имущества в тарифах концессионера; возможность учета при установлении концессионной платы долговых денежных обязательств государственных и муниципальных предприятий, имущество которых передается в концессию, возникших не позднее чем за 2 года до решения о заключении концессионного соглашения	неэффективных МУП, включенных в график		ЖКХ»; Крутов В.Ю.- зам главы администрации Пригородного с/п; Горячова Н.Е..- главный специалист по земельным и имущественным вопросам администрации Пригородного с/п

1	2	3	4	5	6	7
7.	Организация в Пригородном сельском поселении системы приема жалоб («горячих линий») по проблемным вопросам отрасли ЖКХ	Создание условий для улучшения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, снижение количества аварийных ситуаций, оперативное реагирование на возникающие в сфере ЖКХ проблемы	Создание системы приема жалоб («горячих линий») по проблемным вопросам сферы ЖКХ	Наличие системы приема жалоб («горячих линий») по проблемным вопросам сферы ЖКХ	До 1 октября 2017 года	Соболев А.Л.- директор МУП «Пригородное ЖКХ»; Крутов В.Ю.- зам главы администрации Пригородного с/п;
8.	Проведение оценки готовности к отопительному периоду муниципального образования, теплоснабжающей организации МУП «Пригородное ЖКХ», потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения	Повышение качества жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых гражданам в осенне-зимний период, снижение количества аварий на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения в осенне-зимний период	Проведение уполномоченными органами проверок готовности к отопительному периоду муниципального образования, МУП «Пригородное ЖКХ», потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения в соответствии с утвержденными в порядке, предусмотренном	1) количество объектов проверки готовых к отопительному периоду в общем количестве проверяемых объектов; 2) количество объектов проверки, которые будут готовы к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний, в общем количестве проверяемых объектов; 3) количество объектов проверки, не готовых к отопительному	Согласно утвержденным программам проведения проверки готовности к отопительному периоду	Комиссия по приёмке готовности объектов к отопительному периоду

1	2	3	4	5	6	7
			приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»	периоду, в общем количестве проверяемых объектов		
9.	Организация круглосуточной работы «горячей линии» с целью постоянного мониторинга и оперативного контроля за устранением случаев нарушения теплоснабжения многоквартирных домов или социально-значимых объектов, ограничения или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения в осенне-зимний период	Повышение степени готовности Волжского сельского поселения к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры	Правовой акт об организации круглосуточной работы «горячей линии» с целью постоянного мониторинга и оперативного контроля за устранением случаев нарушения теплоснабжения многоквартирных домов или социально значимых объектов, ограничения или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения Пригородного сельского поселения	1) наличие «горячей линии»; 2) количество обращений в службу «горячей линии» в период осенне-зимнего периода (шт.); 3) процент решенных проблем по обращениям в службу «горячей линии» в общем количестве обращений в службу «горячей линии» (%)	Ежегодно в осенне-зимний период	Соболев А.Л.- директор МУП «Пригородное ЖКХ»; Крутов В.Ю.- зам главы администрации Пригородного с/п;

1	2	3	4	5	6	7
		в осенне-зимний период				
1.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения						
10.	Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	Правовой акт, утверждающий план мероприятий, предусматривающий достижение целевых показателей качества водоснабжения	Обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	До 1 января 2020 года	МУП «Пригородное ЖКХ», администрация Пригородного с/п
11.	Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	Правовой акт, утверждающий плановые значения надежности систем водоснабжения	Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении	До 1 января 2020 года	МУП «Пригородное ЖКХ», администрация Пригородного с/п

1	2	3	4	5	6	7
				питьевой воды (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера)		
12.	Разработка программы производственного контроля качества питьевой воды	Повышение качества питьевой воды	В рамках постановления Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 года № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды»	Наличие программ производственного контроля питьевой воды	До 1 декабря 2017 года	Администрация Пригородного с/п, МУП «Пригородное ЖКХ»
13.	Реализация программы производственного контроля качества питьевой воды	Повышение качества питьевой воды	В рамках постановления Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 года № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды»	1) доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды (%); 2) доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и	В соответствии с утвержденной программой производственно-го контроля качества питьевой воды	Администрация Пригородного с/п, МУП «Пригородное ЖКХ»

1	2	3	4	5	6	7
				правилам (%)		
14.	Оценка (анализ) результатов реализации программ производственного контроля качества питьевой воды	Повышение качества питьевой воды	Оценка качества питьевой воды	1) доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды (%); 2) доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%)	Ежегодно	Администрация Пригородного с/п, МУП «Пригородное ЖКХ»
1.2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения						
15.	Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии и теплоносителя	Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	Акт, утверждающий плановые значения надежности систем в сфере теплоснабжения	Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии и теплоносителя (исключение составляют	До 1 января 2020 года	Администрация Пригородного с/п, МУП «Пригородное ЖКХ»

1	2	3	4	5	6	7
				чрезвычайные ситуации природного характера)		
16.	Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 6 июля 2013 года № Пр-1479)	Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	Правовой акт, утверждающий план мероприятий, предусматривающий достижение целевых показателей надежности систем теплоснабжения в Волжском сельском поселении	Снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям	До 31 декабря 2018 года	Департамент ТЭК и ЖКХ Костромской области, администрация Пригородного с/п
1.3. Мониторинг и принятие мер, направленных на борьбу с задолженностью в сфере ЖКХ						
17.	Осуществление системы мониторинга: 1) дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (далее – МКД), по оплате ресурсов, необходимых для предоставления	Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций; повышение эффективности работы управляющих	Правовой акт об утверждении порядка осуществления мониторинга, предусматривающий в том числе определение ответственного лица и периодичность сбора информации не реже 1 раза в квартал	1) дебиторская задолженность (%); 2) кредиторская задолженность (%)	Ежеквартально	Администрация Пригородного с/п, МУП «Пригородное ЖКХ»

1	2	3	4	5	6	7
	коммунальных услуг; 2) кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг организациям, осуществляющим управление МКД; 3) дебиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги	организаций, ресурсоснабжающих организаций; обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ				
18.	Анализ финансового состояния МУП «Пригородное ЖКХ», компаний с государственным участием (контрольный пакет акций), осуществляющих холодное	Актуализация информации о состоянии ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения	Формирование отчета Костромской области по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов; публикация отчета на сайте ИОГВ	1) прибыль (убыток) по основной деятельности (% от выручки); 2) уровень собираемости платежей (%); 3) дебиторская	До 1 октября 2017 года, далее – ежегодно	Администрация Пригородного с/п, МУП «Пригородное ЖКХ»

1	2	3	4	5	6	7
	водоснабжение и водоотведение			задолженность (%); 4) кредиторская задолженность (%)		
2. Обеспечение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства						
19.	Реализация плана-графика по проекту «Школа грамотного потребителя» с учетом методических рекомендаций Минстроя России	Повышение правовой грамотности населения, снижение социальной напряженности	Правовой акт об утверждении плана, предусматривающий в том числе определение ответственного лица и периодичность представления отчета о реализации плана не реже 1 раза в квартал	Устанавливаются региональным планом: 1) количество человек, прошедших обучение; 2) количество проведенных массовых мероприятий с участием граждан (семинары, собрания и т.д.); 3) количество публикаций в СМИ, связанных с жилищным просвещением; 4) количество проведенных информационно-просветительских мероприятий; 5) количество обученных	Отчет об исполнении – не реже 1 раза в квартал	Администрация Пригородного с/п, председатели Советов МКД

1	2	3	4	5	6	7
				специалистов, работающих в отрасли ЖКХ; 6) количество человек, принявших участие в мероприятиях председателей советов МКД и товариществ собственников жилья		
20.	Обеспечение деятельности общественных советов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее – общественные советы в ЖКХ)	Оказание содействия ОМС в осуществлении муниципального жилищного контроля, вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ	Правовой акт ИОГВ о создании общественных советов в ЖКХ, утверждении примерного положения об общественном совете и осуществлении мониторинга деятельности указанных советов	1) наличие общественного совета в ЖКХ при губернаторе (заместителе губернатора) Костромской области; 2) количество (100%, 30 шт.) муниципальных образований, в которых созданы общественные советы в ЖКХ, по отношению к количеству муниципальных образований, в которых они фактически созданы и функционируют;	Постоянно	Департамент ТЭК и ЖКХ Костромской области

1	2	3	4	5	6	7
				3) количество (шт.) ежеквартальных заседаний общественных советов в ЖКХ		
21.	Размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Обеспечение доступа к информации и сервисам в сфере ЖКХ в рамках ГИС ЖКХ	В соответствии с методическими документами Минстроя России и Минкомсвязи России, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	В соответствии с приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	В соответствии с приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Администрация Пригородного с/п
22.	Внесение в государственную автоматизированную информационную	Формирование банка данных о планируемых, реализуемых и	В соответствии с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации	Индикаторы, указанные в Приложении к Правилам проведения мониторинга	В сроки, установленные постановлением Правительством	Администрация Пригородного с/п

1	2	3	4	5	6	7
	систему «Управление» сведений о планируемых, реализуемых и реализованных за отчетный период на территории Российской Федерации концессионных соглашений в сфере жилищно-коммунального хозяйства (в случае если концедентом по концессионному соглашению является Костромская область); осуществление контроля за внесением в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» органами местного самоуправления сведений о планируемых, реализуемых и	реализованных концессионных соглашений; соблюдение сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения	заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 марта 2017 года № 259	и заключения реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения	и Российской Федерации от 4 марта 2017 года № 259	

1	2	3	4	5	6	7
	реализованных за отчетный период концессионных соглашений (в случае если концедентом по концессионному соглашению является муниципальное образование)					
3. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами						
23.	Обеспечение выбора и реализации способов управления МКД; направление соответствующих ежеквартальных отчетов о результатах работы в администрацию Костромской области	100% МКД выбрали и реализуют способ управления	Мониторинг выбора и реализации способов управления; предписания Госжилинспекции Костромской области в адрес Волжского сельского поселения на проведение конкурсов в отношении МКД, способ управления которых не выбран или не реализован;	Процент МКД, в которых выбран и реализуется способ управления	Реализация – постоянно; направление отчетов администрации Костромской области в	Администрация Пригородного с/п

1	2	3	4	5	6	7
4. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности						
24.	Реализация в обязательном порядке на объектах бюджетной сферы Волжского сельского поселения в 2017 – 2020 годах минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающего повышение энергетической эффективности соответствующего объекта (в соответствии с перечнем, утвержденным Минстроем России)	Повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы, сокращение текущих расходов на содержание объектов	Правовой акт об утверждении минимального перечня работ с поручением о его обязательной реализации на всех объектах	Количеств (шт., %) объектов бюджетной сферы, в которых реализован минимальный перечень работ по капитальному ремонту (в необходимом объеме), по отношению к общему количеству объектов бюджетной сферы	Утверждение перечня и порядка – до 31 декабря 2017 года, далее – реализация перечня в соответствии с установленными сроками	Администрация Пригородного сельского поселения
25.	Разработка и реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергосервиса в МКД (в рамках реализации региональной и муниципальных программ	Снижение потребления коммунальных ресурсов, сокращение платы за коммунальные ресурсы,	Акт об утверждении комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД	Количество (шт., %) МКД, в которых заключены энергосервисные договоры (контракты), по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории	Реализация перечня в соответствии с установленными сроками	Администрация Пригородного с/п, председатели Советов МКД

1	2	3	4	5	6	7
	энергосбережения и повышения энергетической эффективности)	повышение комфорта проживания в МКД		Пригородного сельского поселения (количество энергосервисных договоров (контрактов))		

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИГОРОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОД НЕРЕХТА И НЕРЕХТСКИЙ РАЙОН
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 сентября 2017 года

№ 119

О проведении общественного обсуждения по проекту постановления администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области «Об утверждении муниципальной программы Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь [статьями 9, 42, 43](#) Устава муниципального образования Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, постановлением администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области от 1 сентября 2017 года № 116 «Об утверждении Порядка проведения общественных обсуждений проекта муниципальной программы Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественное обсуждение по проекту постановления администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области «Об утверждении муниципальной программы Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы» (далее – проект постановления), разработчиком которого является администрация Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, путем размещения проекта постановления на официальном сайте администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Определить срок для внесения предложений и замечаний по проекту постановления с 13 сентября 2017 года по 12 октября 2017 года. Предложения и замечания по проекту постановления в письменной форме принимаются по адресу: Костромская область, город Нерехта, улица Орджоникидзе, дом 26, с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 в рабочие дни и на адрес электронной почты: prigorodnoe@inbox.ru.

3. Рассмотрение предложений и замечаний, поступивших в ходе общественного обсуждения проекта постановления осуществляется общественной муниципальной комиссией по рассмотрению и оценке предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной

городской среды, созданной постановлением администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Пригородного сельского поселения

А.Ю. Малков

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

постановления администрации Пригородного сельского поселения

О проведении общественного обсуждения по проекту постановления администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области «Об утверждении муниципальной программы Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 года»

Должность, Ф.И.О.	Дата		Подпись	Примечание
	Вход.	Исх.		
Заместитель главы администрации В.Ю. Крутов				
Юрист А.Я. Васечкина				
Главный специалист отдела организационной работы Старостина Э.В.				

Главный специалист – финансист				
Н.Ю. Хромова				

Исполнитель: главный специалист

Э.В. Старостина

Список рассылки документа:

- в дело 1;
- исполнителю 1.

Приложение к постановлению Администрации
Пригородного сельского поселения от 21 сентября 2017 года №123

Утверждена
постановлением администрации
Пригородного сельского поселения
муниципального района
город Нерехта и Нерехтский район
от «_____» _____ 2017 г. № _____

Муниципальная программа Пригородного сельского поселения

**муниципального района город Нерехта и Нерехтский район
«Формирование современной городской среды»
на 2018-2022 годы.**

Пригородное сельское поселение 2017год.

РАЗДЕЛ I. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
ПРИГОРОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»
НА 2018-2022 ГОДЫ

Ответственный исполнитель программы	Администрация Пригородного сельского поселения
Исполнители Программы	Администрация Пригородного сельского поселения
Участники Программы	- Население Пригородного сельского поселения
Подпрограммы Программы	Программа предусматривает следующие подпрограммы: - номинация «Местные инициативы» номинация «Дорожная деятельность»

Цель Программы	- Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов Пригородного сельского поселения. - благоустройство дворовых территорий МКД в д. Лаврово, пос. Молодёжный, с. Григорцево, с. Фёдоровское Нерехтского района.
Задачи Программы	1.Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов Пригородного сельского поселения.; 2. Формирование реализованных практик благоустройства; 3.Принятие правил благоустройства, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству.
Целевые индикаторы и показатели Программы	1. Количество приведённых в нормативное состояние дворовых территорий Пригородного сельского поселения - <u>5 шт.</u>; 4. Площадь благоустроенных дворовых территорий МКД – 1125 кв.м; 5. Доля благоустроенных дворовых территорий МКД от общего количества дворовых территорий МКД - 100 %; 6. Количество проведённых субботников по благоустройству дворовых территорий в

	весенний и осенний период - 8; 7.Охват населения благоустроенными дворовыми территориями МКД - 158 чел;
Сроки реализации Программы	2018-2022 год
Объёмы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 1 610,6 тыс. руб., из них 1 610,6 тыс. руб. (благоустройство дворов. территорий), в том числе: 1) средства федерального бюджета - 1 127,6 тыс. руб.; в том числе: 1 127,6 тыс. руб. - (благоустройство дворов. территорий); 2) областного бюджета – 80,4 тыс. руб.; в том числе: 80,4 тыс. руб. - (благоустройство дворов. территорий); 2) средства местных бюджетов и внебюджетных источников – 402,6 тыс.руб., из них 402,6 тыс. руб. (благоустройство дворов. территорий)
Конечные результаты реализации Программы	1.Приведение в нормативное состояние дворовых территорий Пригородного сельского поселения - <u>9</u> ; 2. Площадь благоустроенных дворовых территорий МКД - 2805;

	3. Проведение - 8 субботников по благоустройству дворовых территорий в весенний и осенний период; 4. Доля благоустроенных дворовых территорий МКД, от общего количества дворовых территорий МКД -100 %; 4. Охват населения благоустроенными дворовыми территориями – 602 чел; 5. Уровень утверждения муниципальными образованиями, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства поселений (с учетом общественных обсуждений) – <u>100</u> процентов.
--	---

РАЗДЕЛ II. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

На территории Пригородного сельского поселения муниципального образования город Нерехта и Нерехтский район Костромской области по состоянию на 01.01.2017г. расположено 15 многоквартирных домов, общей площадью 8.2 тыс.кв.м. дворовых территорий -18 (общая площадь 8,2 тыс.кв.м.).

Под дворовыми территориями многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Вопросам благоустройства дворовых территорий Пригородного сельского поселения уделялось недостаточное внимание ввиду ограниченного финансирования.

Анализ сферы благоустройства в территории Пригородного сельского поселения показал, что в последние годы целенаправленная работа по благоустройству дворовых территорий не проводилась.

Количество благоустроенных дворовых территорий 5 единиц.

Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных дворов составляет 40 % (площадь 1125 кв.м.).

В то же время в вопросах благоустройства имеется ряд проблем, одна из которых – низкий уровень общего благоустройства дворовых территорий.

В настоящем территория многоквартирных домов представляет собой дворовые территории, благоустройство которых не отвечает современным требованиям и требует комплексного подхода к благоустройству, включающего в себя благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, предусматривающее минимальный перечень работ по благоустройству:

- ремонт автомобильных дорог, включая автомобильные дороги, образующих проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;
- ремонт тротуаров и мест стоянки автотранспортных средств;
- освещение дворовых территорий;
- установка малых архитектурных форм (скамейки, урны для мусора).

дополнительный перечень работ по благоустройству:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- озеленение дворовых территорий.

Ориентировочная нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального и дополнительного перечней работ приведена в Таблице 1 к Программе.

Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;

финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета сельского поселения.

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке.

Одним из приоритетов реализации программы является обеспечение надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния дворовых территорий многоквартирных домов и мест массового пребывания населения, создание комфортной территории для жизнедеятельности населения.

РАЗДЕЛ III. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Целью реализации Программы является формирование в кварталах жилой застройки среды, благоприятной для проживания населения, а также мест массового пребывания населения. Для достижения этой цели предлагается выполнить задачи по ремонту и благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также мест массового пребывания населения входящих в перечень минимальных и дополнительных видов работ в соответствии с правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета:

благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, включающей:

архитектурно-планировочную организацию территории (ремонт пешеходных дорожек, благоустройство и техническое оснащение площадок - детских);

реконструкцию озеленения (посадку деревьев и кустарников с организацией ландшафтных групп, устройство и ремонт газонов и цветников);

освещение территорий при наличии технической возможности;

размещение малых архитектурных форм и объектов городского дизайна (скамеек, оборудования спортивно-игровых площадок, ограждений и прочего).

Перед началом работ по комплексному благоустройству двора разрабатывается эскизный проект мероприятий, а при необходимости - рабочий проект. Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности инвалидов.

Основными задачами Программы являются:

выполнение ремонта и благоустройства дворовых территорий;

приоритетное направление социально-экономического развития поселения.

Срок реализации Программы – 2018-2022 годы, с возможностью внесения изменений в сроки реализации Программы.

РАЗДЕЛ IV. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ.

1. Благоустройство дворовых территорий

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение;
- ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости);
- устройство пандуса;
- устройство контейнерной площадки;
- расчистка прилегающей территории.

Условия о проведении работ по благоустройству обеспечения доступности для маломобильных групп населения

При необходимости создания комфортных условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения работы будут проведены в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 181-ФЗ от 24 ноября 1995 года «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации и в соответствии со сводом правил СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Перечень программных мероприятий

«Формирование современной городской среды муниципального образования сельское поселение д. Лаврово, пос. Молодёжный, с. Григорцево, с. Фёдоровское на 2018-2022 годы.»

2019 год

п/п	Наименование мероприятия (основного мероприятия) подпрограммы	Сроки реализации проекта	Наименование главного распорядителя средств бюджета	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник подпрограммы	Источники финансирования	Сумма расходов, всего (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	Выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов : - д. Лаврово, ул. Телецентр, д.2 - пос. Молодёжный, д.8,9,13 - с. Фёдоровское, пл. Мира, д.1	2019 г	Администрация МО г.Нерехта и Нерехтский район	Администрация Пригородного сельского поселения	Федеральный бюджет	765,4
					Областной бюджет	54,6
					Бюджет Пригородного сельского поселения	273,3

2020 год

№п/п	Наименование мероприятия (основного мероприятия) подпрограммы	Сроки реализации проекта	Наименование главного распорядителя средств бюджета	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник подпрограммы	Источники финансирования	Сумма расходов, всего (тыс. руб.)
------	---	--------------------------	---	---	--------------------------	-----------------------------------

1	2	3	4	5	6	7
1	Выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов : - с. Григорцево, ул. Школьная, д.2,4,6,8	2020 г	Администрация МО г.Нерехта и Нерехтский район	Администрация Пригородного сельского поселения	Федеральный бюджет	362,21
					Областной бюджет	25,8
					Бюджет Пригородного сельского поселения	129,3

РАЗДЕЛ VI. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Законом Костромской области от 20 декабря 2016 года № 176-6-ЗКО «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», постановлению администрации Костромской области от 26 марта 2014 года № 87-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами граждан в Костромской области» финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, бюджета муниципальных образований и внебюджетных источников.

Общий объем финансирования программы составляет 1 610,6 тыс. руб., из них:

Таблица 3

Источники финансирования	Период реализации программы	Объем финансовых ресурсов, тыс. руб.
Федеральный бюджет	2018-2022 год	1 127,6
Областной бюджет		80,4
Бюджет муниципального образований и внебюджетных источников		402,6
Внебюджетных источников		0
Всего по бюджетам:		1 610 ,6

Средства федерального и областного бюджета выделяются бюджету муниципального района и бюджетам сельских поселения в виде субсидий и иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий программы.

РАЗДЕЛ VII. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

7.1 Ответственным исполнителем Программы является Администрация Пригородного сельского поселения

7.2 Исполнителями Программы являются:

а) Администрация Пригородного сельского поселения

7.3 Участниками Программы являются:

а) организации;

б) население.

7.4 Ответственный исполнитель Программы:

а) координирует деятельность исполнителей по реализации отдельных мероприятий Программы;

б) выполняет функции исполнителя Программы в части, касающейся его полномочий;

в) предоставляет по запросу администрации муниципального района г.Нерехта и Нерехтский район сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации Программы, проверки отчетности реализации Программы;

г) запрашивает у исполнителей Программы информацию, необходимую для подготовки отчетов о реализации Программы, проведения оценки эффективности реализации Программы и ответов на запросы администрации муниципального района г. Нерехта и Нерехтский район;

д) осуществляет оценку эффективности реализации Программы, путем определения степени достижения целевых показателей Программы и полноты использования средств;

7.5 Исполнители программы:

а) осуществляют реализацию мероприятий Программы, отдельных в рамках своих полномочий;

б) разрабатывают и согласовывают проект изменений в Программу;

в) формируют предложения по внесению изменений в Программу, направляют их ответственному исполнителю;

г) представляют в срок до 1 декабря текущего года ответственному исполнителю необходимые сведения для подготовки информации о ходе реализации мероприятий Программы;

д) подписывают акты выполненных работ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами и договорами.

Осуществление контроля за реализацией и координации реализации Программы возлагается на общественную комиссию, созданную из представителей органов местного самоуправления, политических партий, общественных организаций, иных лиц для проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц и осуществления контроля за реализацией Программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – муниципальная общественная комиссия) в соответствии с Положением об общественной комиссии.

Описание механизмов управления рисками

Большое значение для успешной реализации Программы имеет прогнозирование возможных рисков, связанных с достижением основных целей, решением задач Программы, оценка их масштабов и последствий, а также формирование системы мер по их предотвращению.

6. На реализацию Программы могут повлиять внешние риски, а именно:

а) при размещении муниципальных заказов согласно Федеральному [закону](#) от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» некоторые процедуры торгов могут не состояться в связи с отсутствием претендентов. Проведение повторных процедур приведет к изменению сроков исполнения программных мероприятий;

б) несвоевременное выполнение работ подрядными организациями может привести к нарушению сроков выполнения программных мероприятий;

в) заключение муниципальных контрактов и договоров с организациями, которые окажутся неспособными исполнить свои обязательства.

6.1 Основными финансовыми рисками реализации Программы является существенное ухудшение социально-экономической ситуации, и уменьшение доходной части бюджета города, что повлечет за собой отсутствие или недостаточное финансирование мероприятий Программы, в результате чего показатели Программы не будут достигнуты в полном объеме.

6.2 Способами ограничения рисков являются:

- а) концентрация ресурсов на решении приоритетных задач;
- б) изучение и внедрение положительного опыта других муниципальных образований;
- в) повышение результативности реализации Программы и эффективности использования бюджетных средств;
- г) своевременное внесение изменений в бюджет муниципального района город Нерехта и Нерехтский район и Программу.

6.3 В целях управления рисками в процессе реализации Программы предусматривается:

- а) формирование эффективной системы управления Программы на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности ответственного исполнителя и участников Программы;
- б) проведение мониторинга планируемых изменений в законодательстве Российской Федерации и Костромской области, своевременная подготовка проектов муниципальных нормативных правовых актов;
- в) проведение мониторинга и внутреннего аудита выполнения Программы, регулярного анализа и, при необходимости, корректировка показателей (индикаторов), а так же мероприятий Программы;
- г) повышение квалификации и ответственности персонала ответственного исполнителя и участников Программы для своевременной и эффективной реализации предусмотренных мероприятий;
- д) перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, внешних факторов.

РАЗДЕЛ VIII. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ.

Оценка эффективности Программы осуществляется по итогам года ответственным исполнителем Программы путем определения степени достижения значений целевых индикаторов (показателей) в соответствии с порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, утвержденным постановлением администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район от 11 февраля 2015 года № 129 « О порядке проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального района город Нерехта и Нерехтский район».

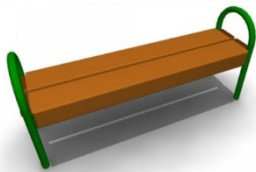
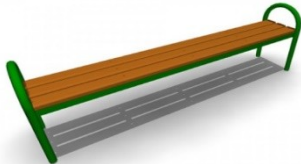
Фактически достигнутые значения целевых индикаторов определяются на основе представленных отчетов по итогам финансового года.

В ходе реализации Программы, оценкой её эффективности является достижение конечных результатов.

По итогам реализации Программы планируется увеличить количество благоустроенных территорий муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области.

Приложение № 1
к Муниципальной программе
Пригородного сельского
поселения
«Формирование современной
городской среды» на 2018-2022 год

**Минимальный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов**

Виды работ	
1. Ремонт дворовых проездов	
2. Обеспечение освещения дворовых территорий	
3. Установка скамеек	
	Скамья без спинки Характеристики: Длина скамейки – 1,5 м; Ширина – 380 мм; Высота – 680 мм.
	Скамья без спинки Характеристики: Длина скамейки – 2,0 м; Ширина – 385 мм; Высота – 660 мм.
4. Установка урн	

	Урна для мусора Характеристики: Объем – 20 л; Ширина – 400 мм; Высота – 540 мм.
	Урна уличная Характеристики: Объем – 40 л; Ширина – 480 мм; Высота – 570 мм.

Приложение № 2
 к Муниципальной программе
 Пригородного
 сельского поселения
 «Формирование современной
 городской среды» на 2018-2022 год

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ.

№ п/п	Наименование работ	Ед. измер.	Кол-во	Стоимость с НДС в руб.
Ремонт дворовых проездов				
1	Поднятие кирпичных горловин колодцев (без стоимости люка)	1 люк	1	2741,00

2	Снятие деформированных а/бетонных покрытий фрезой толщ.5см (с погрузкой и перевозкой на расстоянии до 10км)	м ²	1	37,00
3	Разборка а/бетонного покрытия (с погрузкой экскаватором и перевозкой на расстоянии до 15км) толщ.10см			
	толщ.10см	м ³	1.2 x 0,1м	117,00
4	Разработка грунта с погрузкой на а/самосвал (с перевозкой на расстоянии до 10км)			
	толщ.10см	м ³	1,2 x 0,1м	139,00
5	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из песка			
	толщ.10см	м ³	1.2 x 0,1м	66,00
6	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из щебня (с доставкой на расстоянии до 70км)			
	толщ.10см	м ³	1,2 x 0,1м	169,00
7	Розлив битума	тн	1м2 x 0,0003тн	7,00
8	Устройство выравнивающего слоя из а/бетона толщ.2,5см (нижний слой а/б марки П)-проезжая часть	тн	1м2x0,025 мх2,34тн	212,00
9	Устройство а/бетонного слоя из а/бетона толщ.5 см (верхний слой а/б марки П,тип В) -проезжая часть	м ²	1	468,00
10	Устройство а/бетонного слоя из а/бетона толщ.4 см (а/б марки Ш,тип Д)-тротуар	м ²	1	411,00
11	Разборка старого бортового камня (с погрузкой экскаватором и перевозкой на расстоянии до 15 км)	1 пог.м	1	222,00
12	Установка нового бортового камня	1 пог.м	1	923,00
Освещение дворовой территории				
13	Прокладка провода по фасаду здания	м		101

14	Установка кронштейна	шт		2 352
15	Установка светильника	шт		1 877
16	Установка выключателя	шт		70
17	Установка фотоэлемента	шт		312
18	Установка распределительной коробки	шт		686
19	Прокладка труб гофра для защиты проводов	м		31
20	Затягивание провода в трубы	м		8
21	Установка опоры СВ-110-5	шт		2 765
22	Подвес провода СИП	м		101
23	Демонтаж светильника	шт		732
24	Демонтаж провода с фасада	м		24
25	Демонтаж опоры	шт		709
26	Сверление отверстий в кирпиче	1 отв.		15
27	Провод ВВГ 3*2,5	м		34,27
28	Провод ВВГ 3*1,5	м		21,12
29	Опора СВ-110-5	шт		9 700
30	Фотоэлемент	шт		367
31	Автоматический выключатель 16А	шт		91,38
32	Выключатель	шт		54,52
33	Гофротруба	м		4,91
34	Труба полипропиленовая	м		48,00
35	Светодиодный светильник (с датчиком движения) накладной защитного исполнения	шт		1 420
36	Светильник светодиодный LED	шт		5 750
37	Кронштейн для светильников	шт		482,86
38	Провод СИП 2*16	м		33,26
39	Провод СИП 4*16	м		57,37
40	Провод СИП 4*25	м		80,09
41	Изолента ПВХ	шт		37,24

42	Коробка распределительная (IP-54)	шт		72,50
43	Клипса	шт		7,96
44	Дюбель-гвоздь (быстрый монтаж)	шт		3,50
45	Рейка DIN 30см	шт		17,95
46	Шина нулевая	шт		347,93
Установка скамьи				
47	Стоимость установки скамьи	шт		1876
48	Скамья Размеры: 1500*380*680	шт		4368
49	Скамья Размеры: 2000*385*660	шт		5784
Установка урны				
50	Стоимость установки урны	шт		513
51	Урна наземная Объем: 20л Размеры: 400*300*540	шт		3469
52	Урна наземная Объем: 40л Размеры: 480*380*570	шт		4053
53	Урна с контейнером на бетонном основании (монтаж не требуется) Размеры: 420*420*665	шт		3267

**Порядок
аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по
благоустройству дворовых территорий
Пригородного сельского поселения**

1. Общие положения

1.1 Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумуляции и использования денежных средств (далее – аккумуляция средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Пригородного сельского поселения в рамках Программы, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и финансового участия заинтересованных лиц в выполнении указанных работ.

**2. Порядок и форма участия (трудовое и (или) финансовое)
заинтересованных лиц в выполнении работ**

2.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия.

2.2. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

2.4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в администрацию муниципального района город Нерехта и Нерехтский район (далее – администрация муниципального района).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении

средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в администрацию Пригородного сельского поселения не позднее 10 календарных дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фотоматериалы и видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в администрацию Пригородного сельского поселения не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

2.5. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня (минимального перечня - в случае принятия такого решения) работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1 В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, установленный Порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Костромской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды в 2017 году, утвержденным постановлением администрации Костромской области от 26 марта 2014 года № 87-а, администрация Пригородного сельского поселения уполномочивает МКУ «Управление в сфере муниципальных услуг» муниципального образования Пригородное сельское поселение (далее – уполномоченное предприятие) на открытие лицевого счета для перечисления таких средств.

Лицевой счет для перечисления средств заинтересованных лиц, направляемых для выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, уполномоченное предприятие открывает в российской кредитной организации.

3.2 После утверждения дизайн - проекта общественной муниципальной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц, уполномоченное предприятие заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных

соглашением.

К таким случаям могут быть отнесены:

- экономия денежных средств по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- препятствование заинтересованными лицами доступу к проведению благоустройства на дворовой территории;
- возникновение обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновение иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом, а также исходя из нормативной стоимости (единичных расценок) работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн - проекте, и составляет не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.3 Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение десяти дней с момента подписания соглашения.

В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству территории выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой. В таком случае заинтересованные лица, дворовые территории которых были включены в Программу в связи с корректировкой и их заявка предусматривает выполнение работ из дополнительного перечня, обязуются перечислить денежные средства в порядке и на условиях, определенных соглашением.

3.4 Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета Пригородного сельского поселения с момента их зачисления на лицевой счет уполномоченного предприятия.

3.5 В течение десяти рабочих дней со дня перечисления средств уполномоченное предприятие направляет в Финансовый отдел Пригородного сельского поселения копию заключенного соглашения.

3.6 На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования уполномоченному лицу как главному распорядителю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

3.7 Уполномоченное предприятие осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.8 Уполномоченное предприятие обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте муниципального района город Нерехта и Нерехтский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Уполномоченное предприятие ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной муниципальной комиссии.

3.9 Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется уполномоченным предприятием на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с утвержденным дизайн - проектом благоустройства дворовых территорий, утвержденного общественной муниципальной комиссией и согласованного с представителем заинтересованных лиц.

3.10 Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулируемыми бюджетные правоотношения.

3.11 Контроль над целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Финансовым отделом Воскресенского сельского поселения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИГОРОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОД НЕРЕХТА И НЕРЕХТСКИЙ
РАЙОН
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 сентября 2017 года

№ 122

**О проведении месячника пожарной безопасности в
осенне-зимний период на территории Пригородного
сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 1994г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности», Постановлением администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район

Костромской области от 04 сентября 2017г. №414 «О проведении месячника пожарной безопасности в осенне-зимний период на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтский район», руководствуясь статьями 7, 9 Устава муниципального образования Пригородное сельское поселение муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области и в целях повышения противопожарной безопасности на территории Пригородного сельского поселения в осенне-зимний пожароопасный период,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В период с 15 сентября по 15 октября 2016 года провести в Пригородном сельском поселении провести месячник пожарной безопасности и подготовке объектов хозяйствования, соцкультбыта и жилого сектора к эксплуатации в осенне-зимний период.

2. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций, директорам сельхозпредприятий рассмотреть вопросы обеспечения пожарной безопасности на подведомственных территориях, разработать планы мероприятий по усилению пожарной безопасности на подведомственных объектах на период проведения месячника:

- организовать проверку ведомственного жилого сектора, систем электрооборудования, противопожарного водоснабжения как внутреннего, так и наружного;
- очистить территории предприятий от сгораемого мусора, сухой травы, особое внимание обратить на запрещение сжигание мусора;
- провести дополнительное обучение мерам пожарной безопасности своих работников;
- провести ревизию рабочего состояния пожарной и приспособленной для целей пожаротушения техники и организовать на ней круглосуточное дежурство, обеспечив дежурных телефонной связью.

2 Рекомендовать руководителям организаций жилищно-коммунального хозяйства, учреждений, промышленных и сельскохозяйственных предприятий провести мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на подведомственных территориях:

3.1. разработать планы мероприятий по проведению месячника пожарной безопасности, обеспечить их исполнение;

3.2. организовать проверку систем электрооборудования, противопожарного водоснабжения как внутреннего, так и наружного с составлением актов проверок и обсуждением результатов на совещаниях;

3.3. произвести очистку территории предприятий от горючих отходов, сгораемого мусора, сухой травы и тополиного пуха;

3.4. установить запрет на сжигание мусора и сухой растительности;

3.5. провести дополнительные занятия по мерам пожарной безопасности со своими сотрудниками;

3.6. провести инструктажи с сотрудниками по отработке планов эвакуации и действий на случай пожара, обратив особое внимание на состояние

основных и запасных путей эвакуации и практические занятия по эвакуации людей на случай пожара и возникновения чрезвычайной ситуации на объектах с массовым пребыванием людей;

3.7. провести осмотр пожарной и приспособленной для целей пожаротушения техники (инвентаря), проверку готовности к действиям сотрудников, обеспечить дежурных лиц средствами связи;

3.8. принять меры по утеплению внутренних пожарных водопроводов и пожарных гидрантов с целью исключения их замораживания, регулярно производить очистку мест расположения пожарных гидрантов от снега,

3.9. организовать круглосуточную охрану животноводческих помещений, исключить доступ посторонних лиц к открытым складам пиломатериалов и грубых кормов;

3.10. информацию об итогах месячника пожарной безопасности и фотоматериалы, копии документов о проведении месячника пожарной безопасности в осенне-зимний период в срок до 17 октября 2017 года направить в отдел гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций и программного обеспечения администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район.

3 Рекомендовать руководителям объектов здравоохранения и социальной защиты населения, объектов с круглосуточным и массовым пребыванием людей муниципального района город Нерехта и Нерехтский район:

4.1. ежедневно с 19.00 до 21.00 часов сообщать в пожарно-спасательную часть № 40 город Нерехта о количестве остающихся на ночь людей, детей, больных (ходячих и лежащих), персонала, отдыхающих по телефону 7-55-01;

4.2. провести инструктажи с сотрудниками по отработке планов эвакуации и действий на случай пожара, обратив особое внимание на состояние основных и запасных путей эвакуации;

4.3. провести практические тренировки по отработке планов эвакуации на случай возникновения возможных пожаров, для объектов с круглосуточным пребыванием людей отработку провести по двум вариантам: в дневное и ночное время;

4.4. организовать контроль за соблюдением гражданами, проживающими в учреждениях социального обслуживания и больных в учреждениях здравоохранения, правил внутреннего распорядка и предупреждение фактов злоупотребления алкогольными напитками, курение в неположенных местах и других случаев, которые могут привести к пожару;

4.5. принять меры по утеплению внутренних пожарных водопроводов и пожарных гидрантов с целью исключения их замораживания. Регулярно производить очистку мест расположения пожарных гидрантов от снега;

4 Провести в населенных пунктах Пригородного сельского поселения сходы граждан по вопросам пожарной безопасности в весенне-летний пожароопасный период, особое внимание обратить на недопущение сжигания мусора и пала травы.

5 Провести работу по выявлению собственников ветхих, заброшенных домов с целью приведения их в надлежащее противопожарное состояние (очистка территории, ограничение доступа посторонних лиц), а также сноса не подлежащих восстановлению строений.

6 Рекомендовать МУП «Пригородное ЖКХ» (Соболеву А.Л.) провести проверку пожарных гидрантов и открытых пожарных водоемов, обозначить водоисточники, а также направление движения к ним, неисправные водоисточники отремонтировать.

7 Рекомендовать директорам школ, руководителям дошкольных учреждений, находящихся на территории Пригородного сельского поселения, провести дополнительные занятия с учащимися школ и детских дошкольных учреждений по предупреждению палов травы, сжигания мусора, разведения костров.

8 Заместителю главы администрации Пригородного сельского поселения подготовить отчет и представить материалы по проведению месячника пожарной безопасности.

9 Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пригородного сельского поселения

10 Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения с 15 сентября 2016 года.

Глава Администрации

Пригородного сельского поселения

А.Ю. Малков