Протокол № 3

публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории «Реконструкция автомобильной дороги «Нерехта-Иголкино», подъезд к ФАП д. Иголкино в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области

15 мая 2017 г.

Место проведения: Костромская область, Нерехтский район, посёлок Молодёжный, около дома № 13.

Время проведения: 18.00 ч.

Предмет слушаний: проект планировки и межевания территории «Реконструкция автомобильной дороги «Нерехта-Иголкино», подъезд к ФАП д. Иголкино в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области

Разработчик документации: ПИ ООО ИСПО «Костромагорстрой»

Председатель комиссии по проведению публичных слушаний: Малков А.Ю., глава администрации Пригородного сельского поселения

Заместитель председателя по проведению публичных слушаний: Крутов В.Ю., зам. главы администрации Пригородного сельского поселения

Секретарь комиссии: Горячова Н.Е., главный специалист по имущественным и земельным вопросам.

Члены комиссии: Иванова Т.В., специалист МКУ «Управление в сфере муниципальных услуг» Пригородное сельское поселение

Орлова С.М. специалист по имущественным и земельным вопросам МКУ «Управление в сфере муниципальных услуг» Пригородное сельское поселение

Участники публичных слушаний:

Представители администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области:

заместитель главы администрации по инфраструктуре Маурин И.А.;

председатель комитета строительства, архитектуры, природопользования и инфраструктуры Мишина Т.А.;

жители д. Иголкино, д. Кокошкино, с. Незнаново, пос. Молодёжный – 39 чел.

Способ информирования общественности:

Объявление о публичных слушаниях было опубликовано в информационном бюллетене «Пригородный Вестник» 3 апреля 2017 года № 7, размещено на официальном сайте Пригородного сельского поселения, а также на информационных щитах в населенных пунктах.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом

Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Пригородное сельское поселение муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, Правилами землепользования и застройки Пригородного сельского поселения, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Пригородное сельское поселение, муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, принятым решением Совета депутатов Пригородного сельского поселения депутатов от 01.04.2010 N 5, постановлением администрации Пригородного сельского поселения от 31.03.2017 г. № 41 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории «Реконструкция автомобильной дороги «Нерехта-Иголкино», подъезд к ФАП д. Иголкино в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово А.Ю.Малкова.

2. Доклад заместителя главы администрации по инфраструктуре Маурина И.А.;

3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и

предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующий А.Ю.Малков, проинформировал о порядке работы на

публичных слушаниях, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и

способами информирования общественности о проведении публичных слушаний,

сообщил о том, что с момента опубликования сообщения о проведении публичных

слушаний по проекту планировки и межевания территории «Реконструкция автомобильной дороги «Нерехта-Иголкино», подъезд к ФАП д. Иголкино в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области» в администрацию Пригородного сельского поселения замечания и предложения не поступали.

Докладчик Маурин И.А., сообщил следующее:

Данный проект разработан специалистами ПИ ООО ИСПО «Костромагорстрой».

Проектируемый участок расположен на землях Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, на участке ПК 7+85- ПК 13+30 слева по ходу пикетажа в границах населённого пункта Молодежный.

Ширина улицы в красных линиях принята для населенного пункта Молодёжный сельского поселения 15-20 метров, на основании рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений п. 4.4.

Общая площадь занимаемых в постоянное пользование земель под реконструкцию подъезда составила 79864 м2: в том числе: 450 м2 - «земли населённого пункта», 18356м2 – «земли запаса», 53922 м2 «земли транспорта», 7136м2 «земли сельскохозяйственного назначения»

Реконструкция автомобильной дороги Нерехта – Иголкино, подъезд к ФАП д. Иголкино проходит в границах населённого пункта Молодежный.

Начало участка реконструкции ПК 0+00, конец участка ПК 28+69, общее протяжение составляет 2,869 км. Подъезд к н.п. Незнаново ПК 0+00 принят на ПК 22+72 основной дороги, конец подъезда ПК 3+11, общее протяжение 0,311км.

На проектируемом участке автомобильной дороги запроектировано восемь примыкание в одном уровне, четырёх автобусных остановок. Проектная ось трассы максимально приближена к существующей оси, для устранения извилистости в плане выполнены необходимые спрямления.

Всего по трассе имеется 14 углов поворота. Радиусы закруглений на углах поворота, назначены по нормам для дорог IV категории, за исключением углов поворота № 1, 2, 3, 6, 7, 8, 13, 14 в которые радиусы закруглений вписаны на категорию ниже (СП 34.13330.2012 п. 5.1), для максимального сохранения существующей дороги, ввиду близкого расположения посёлка Молодёжный и земель сельскохозяйственного назначения.

Всего по трассе имеется 14 углов поворота, вписаны кривые с радиусами закруглений 1500, 190, 150, 6000, 2050, 150, 200, 150, 950, 300, 300, 150,150 метров. Радиусы закруглений на углах поворота, назначены по нормам для дорог IV категории, за исключением углов поворота № 1, 2, 3, 6, 7, 8, 13, 14 в которых радиусы закруглений приняты на категорию ниже (СП 34.13330.2012 п. 5.1), для максимального сохранения существующей дороги, и ввиду близкого расположения посёлка Молодёжный и земель сельскохозяйственного назначения.

На кривых в плане с радиусом 150 метров предусмотрено уширение проезжей части на 0,9 метра и земляного полотна на 0,25 метра с внутренней стороны закругления, на кривых в плане радиусом 190, 200 метров предусмотрено уширение проезжей части на 0,8 метра и земляного полотна по 0,2 метра с внутренней стороны закругления, на кривых в плане радиусом 300 метров предусмотрено уширение проезжей части на 0,6 метра.

Длина прямых вставок составляет – 838,69 метра, длина кривых – 2030,43метра, общая длина трассы автомобильной дороги составляет 2,869 км.

Проект межевания территории составлен на основе кадастровой карты земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учёт.

Ширина полосы постоянного отвода земель участка реконструкции, рассчитана в соответствии с принятыми поперечными профилями земляного полотна, а так же на основании постановления Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (приложение 18) и составляет 16 ÷ 36,8 метров.

Общая площадь занимаемых земель в постоянное пользование составила 7,99 га, в том числе: «земли населённого пункта» - 0,05 га; «земли транспорта» (существующий отвод) – 5,39 га; «земли запаса» – 1,84 га, «земли сельскохозяйственного назначения» - 0,71 га,

Целью выполнения работ по реконструкции подъезда является обеспечение безопасных и комфортных условий движения.

Вопросы и предложения участников публичных слушаний:

1. Выступил житель пос. Молодёжный Егорычев С.В.

Выезды от МКД выходят на центральную дорогу, где имеется поворот, т.к. скорость движения увеличится, какие меры предосторожности будут приняты, чтобы избежать аварийных ситуаций, при подготовке проекта соблюдены ли положенные нормы. И нельзя ли проложить дорогу в другом месте, т.е. по полю и сделать ее прямой.

Маурин И.А. ответил:

Проектная ось трассы максимально приближена к существующей оси, для устранения извилистости в плане выполнены необходимые спрямления.

На кривых в плане с радиусом 150 метров предусмотрено уширение проезжей части на 0,9 метра и земляного полотна на 0,25 метра с внутренней стороны закругления, на кривых в плане радиусом 190, 200 метров предусмотрено уширение проезжей части на 0,8 метра и земляного полотна по 0,2 метра с внутренней стороны закругления, на кривых в плане радиусом 300 метров предусмотрено уширение проезжей части на 0,6 метра.

Можно поставить дополнительные железные ограждения на опасном участке.

Для того, чтобы проложить часть дороги в новом месте, стоимость 1 км проложенной дороги составит 19 млн.руб. и к тому же она затрагивает площадь земель сельскохозяйственного назначения, которые находятся в собственности ООО «МосФинансАгро». Из-за больших денежных затрат, было принято решение о реконструкции дороги, а не о прокладке новой.

1. Выступила жительница д. Иголкино Андреева О.

Дорога нужна обязательно, потому что при неблагоприятных погодных условиях даже скорая плохо выезжает по вызову к гражданам из-за плохого состояния дороги.

Слова Андреевой О. поддержали жители с. Незнаново, д. Кокошкино, д. Иголкино.

1. Маурин И.А. обратил внимание на то, что некоторые хозяйственные постройки, гаражи, заборы гражданам пос. Молодёжный придется подвигать, т.к. они мешают расширению проезжей части дороги и придорожной полосы. При начале работ по реконструкции дороги, граждане еще раз будут уведомлены о сносе или переносе хозяйственных построек, гаражей, заборов.

В ходе проведения публичных слушаний иные вопросы, предложения и замечания в

письменной и устной формах не поступали.

Председатель комиссии Малков А.Ю. предложил подвести итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории «Реконструкция автомобильной дороги «Нерехта-Иголкино», подъезд к ФАП д. Иголкино в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области.

В результате проведения публичных слушаний установлено: порядок и процедура

публичных слушаний соблюдены согласно Положению о публичных слушаниях.

Публичные слушания по проекту планировки и межевания территории «Реконструкция автомобильной дороги «Нерехта-Иголкино», подъезд к ФАП д. Иголкино в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области считать состоявшимися.

Проголосовало за – 39 человек

Против – 0 человек

Воздержалось 0 человек.

Рекомендовать:

1. Главному специалисту по имущественным и земельным вопросам администрации Пригородного сельского поселения подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории «Реконструкция автомобильной дороги «Нерехта-Иголкино», подъезд к ФАП д. Иголкино в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области»
2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном бюллетене «Пригородный Вестник» и разместить на официальном сайте Пригородного сельского поселения.
3. Направить в администрацию муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по данному вопросу не позднее, чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний.

Председатель комиссии

по проведению публичных слушаний Малков А.Ю.

Секретарь комиссии Горячова Н.Е.