

## ПРОТОКОЛ № 1

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже муниципального имущества Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район - нежилого здания, расположенного по адресу: Костромская обл., Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Молодежная, д.15 с одновременным отчуждением земельного участка без объявления цены, по извещению №240519/0645295/01**

20 июня 2019 года  
10:00 ч

г. Нерехта, ул. Орджоникидзе, д.26

Присутствовала Единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров купли-продажи, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Пригородное сельское поселение муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, созданная в соответствии с постановлением администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области от 15 октября 2018 г. № 109 «Об образовании Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров купли-продажи, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Пригородное сельское поселение муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, в составе:

Крутов В.Ю. – заместитель главы Пригородного сельского поселения – председатель комиссии;

Горячова Н.Е. – главный специалист по имущественным и земельным вопросам администрации Пригородного сельского поселения – заместитель председателя комиссии;

Хромова Н.Ю. – главный специалист-финансист администрации Пригородного сельского поселения;

Васечкина А.Я. – юрист МКУ «Управление в сфере муниципальных услуг» Пригородного сельского поселения;

Скотникова Е.С. – главный специалист по организационным вопросам администрации Пригородного сельского поселения – секретарь комиссии

### Повестка дня:

1. Утверждение перечня принятых и зарегистрированных заявок на участие в аукционе.
2. Утверждение перечня заявок и претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе.
3. Принятие решения о признании претендентов участниками аукциона.

РЕШИЛИ:

### ЛОТ № 1

1) Для участия в аукционе по продаже муниципального имущества Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район: нежилого здания, с кадастровым номером 44:13:060103:1179, общая площадь: 83,6 кв. м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Молодежная, д.15, с одновременным отчуждением земельного участка необходимого для его размещения, с кадастровым номером: 44:13:060103:42, площадью 430 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административного здания; адрес (местонахождение): Российская Федерация, Костромская

область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Молодежная, д.15, была принята и зарегистрирована одна заявка от Ковшовой Марины Олеговны, заявка подана 27.05.2019 года.

Задаток в сумме 98 000 (Девяносто восемь тысяч) рублей на расчетный счет администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области поступил.

2) Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

3) По результатам рассмотрения заявки и документов претендента признать участником аукциона по продаже муниципального имущества Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район - нежилого здания, расположенного по адресу: Костромская обл., Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Молодежная, д.15: Ковшову Марину Олеговну.

Решение принято единогласно.

4) В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту №1 по продаже муниципального имущества Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район - нежилого здания, расположенного по адресу: Костромская обл., Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Молодежная, д.15, подана только одна заявка, аукцион признан несостоявшимся.

5) Направить единственному участнику аукциона – Ковшовой Марине Олеговне, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи недвижимого имущества.

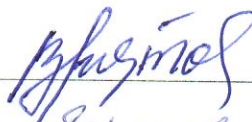
Договор купли-продажи недвижимого имущества заключается по цене предложения имущества, указанной в заявке №1 от 27.05.2019 г. - 490 000 (Четыреста девяносто тысяч) рублей, из них: недвижимого имущества – 417 000 (Четыреста семнадцать тысяч) рублей; земельного участка – 73 000 (Семьдесят три тысячи) рублей.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

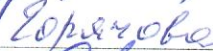
Настоящий протокол составлен в одном экземпляре на 2 листах.

Председатель комиссии:

Крутов В.Ю.



Заместитель председателя комиссии: Горячова Н.Е.



Секретарь комиссии:

Скотникова Е.С.



Члены комиссии:

Хромова Н.Ю.



Васечкина А.Я.

