

ПРОТОКОЛ № 1  
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения  
договоров купли-продажи земельных участков

21 сентября 2016 года

г. Нерехта, ул. Орджоникидзе, д.26

Присутствовала аукционная комиссия по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, созданная в соответствии с постановлением администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области от 14 апреля 2016 г. № 85 «О создании комиссии по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков» (в ред. Постановления администрации Пригородного сельского поселения от 04.07.2016 г.), в составе:

Крутов В.Ю. – заместитель главы Пригородного сельского поселения – председатель комиссии;

Горячова Н.Е. – главный специалист администрации Пригородного сельского поселения – заместитель председателя комиссии;

Афанасьева Р.Г. – специалист по земельным и имущественным вопросам МКУ «Управление в сфере муниципальных услуг», секретарь комиссии;

Чужинов С.И. – депутат Совета депутатов Пригородного сельского поселения, член комиссии;

Захаров А.Н. – депутат Совета депутатов Пригородного сельского поселения, член комиссии.

Повестка дня:

1. Утверждение перечня принятых и зарегистрированных заявок на участие в аукционе.
2. Утверждение перечня заявок и претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе.
3. Принятие решения о признании претендентов участниками аукциона.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить перечень принятых и зарегистрированных заявок на участие в аукционе на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, видом разрешенного использования земельных участков - индивидуальное жилищное строительство, категорией земельных участков - земли населенных пунктов.

Ограничения и обременения земельных участков отсутствуют.

ЛОТ № 1

1) Для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1256, площадью 1321 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 1, была принята и зарегистрирована одна заявка от ХХХ, заявка подана 16.09.2016 года.

Задаток в сумме 43 600 (Сорок три тысячи шестьсот) рублей на расчетный счет администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области поступил.

2) Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

3) По результатам рассмотрения заявки и документов претендента признать участником аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1256, площадью 1321 кв.м., расположенном по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 1, видом разрешенного использования земельного участка - индивидуальное жилищное строительство: ХХХ.

Решение принято единогласно.

4) В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту №1 на право заключения договора купли-продажи земельного участка подана только одна заявка, аукцион признан несостоявшимся.

5) Направить единственному участнику аукциона - ХХХ, в течение десяти дней, со дня подписания протокола рассмотрения заявок, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона - 218 000 (Двести восемнадцать тысяч) рублей.

ЛОТ № 2

1) Для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1257, площадью 1139 кв.м., расположенном по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 3, была принята и зарегистрирована одна заявка от ХХХ, заявка подана 19.09.2016 года.

Задаток в сумме 38 000 (Тридцать восемь тысяч) рублей на расчетный счет администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области поступил.

2) Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

3) По результатам рассмотрения заявки и документов претендента признать участником аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1257, площадью 1139 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 3, видом разрешенного использования земельного участка - индивидуальное жилищное строительство: ХХХ.

Решение принято единогласно.

4) В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту №2 на право заключения договора купли-продажи земельного участка подана только одна заявка, аукцион признан несостоявшимся.

5) Направить единственному участнику аукциона - ХХХ, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона - 190 000 (Сто девяносто тысяч) рублей.

#### ЛОТ № 3

1) Для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1251, площадью 1140 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 5, была принята и зарегистрирована одна заявка от ХХХ, заявка подана 16.09.2016 года.

Задаток в сумме 38 000 (Тридцать восемь тысяч) рублей на расчетный счет администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области поступил.

2) Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

3) По результатам рассмотрения заявки и документов претендента признать участником аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1251, площадью 1140 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 5, видом разрешенного использования земельного участка - индивидуальное жилищное строительство: ХХХ.

Решение принято единогласно.

4) В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту №3 на право заключения договора купли-продажи земельного участка подана только одна заявка, аукцион признан несостоявшимся.

5) Направить единственному участнику аукциона - ХХХ, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона - 190 000 (Сто девяносто тысяч) рублей.

#### ЛОТ № 4

1) Для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1249, площадью 1277 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 4, была принята и зарегистрирована одна заявка от ХХХ, заявка подана 07.09.2016 года.

Задаток в сумме 42 200 (Сорок две тысячи двести) рублей на расчетный счет администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области поступил.

2) Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

3) По результатам рассмотрения заявки и документов претендента признать участником аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1249, площадью 1277 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 4, видом разрешенного использования земельного участка - индивидуальное жилищное строительство: ХХХ.

Решение принято единогласно.

4) В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту №4 на право заключения договора купли-продажи земельного участка подана только одна заявка, аукцион признан несостоявшимся.

5) Направить единственному участнику аукциона - ХХХ, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона - 211 000 (Двести одиннадцать тысяч) рублей.

#### ЛОТ № 5

1) Для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1250, площадью 1276 кв.м., расположенном по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 6, была принята и зарегистрирована одна заявка от ХХХ, заявка подана 12.09.2016 года.

Задаток в сумме 42 140 (Сорок две тысячи сто сорок) рублей на расчетный счет администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области поступил.

2) Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

3) По результатам рассмотрения заявки и документов претендента признать участником аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1250, площадью 1276 кв.м., расположенном по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 6, видом разрешенного использования земельного участка - индивидуальное жилищное строительство: ХХХ.

Решение принято единогласно.

4) В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту №5 на право заключения договора купли-продажи земельного участка подана только одна заявка, аукцион признан несостоявшимся.

5) Направить единственному участнику аукциона - ХХХ, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона - 210 700 (Двести десять тысяч семьсот) рублей.

#### ЛОТ № 6

1) Для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1247, площадью 1276 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 8, было принято и зарегистрировано две заявки от:

- ХХХ, заявка подана 07.09.2016 года.

Задаток в сумме 42 140 (Сорок две тысячи сто сорок) рублей на расчетный счет администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области поступил.

- ХХХ, заявка подана 09.09.2016 года.

Задаток в сумме 42 140 (Сорок две тысячи сто сорок) рублей на расчетный счет администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области поступил.

2) Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

3) По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов признать участниками аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1247, площадью 1276 кв.м., расположенном по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 8, видом разрешенного использования земельного участка - индивидуальное жилищное строительство:

- ХХХ

- ХХХ

Решение принято единогласно.

#### ЛОТ № 7

1) Для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1248, площадью 1253 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 10, было принято и зарегистрировано три заявки от:

- ХХХ, заявка подана 05.09.2016 года.

Задаток в сумме 41 460 (Сорок одна тысяча четыреста шестьдесят) рублей на расчетный счет администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области поступил.

- ХХХ, заявка подана 07.09.2016 года.

Задаток в сумме 41 460 (Сорок одна тысяча четыреста шестьдесят) рублей на расчетный счет администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области поступил.

- ХХХ, заявка подана 19.09.2016 года.

Задаток в сумме 41 460 (Сорок одна тысяча четыреста шестьдесят) рублей на расчетный счет администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области поступил.

2) Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

3) По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов признать участниками аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:13:060103:1248, площадью 1253 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Зелёная, д. 10, видом разрешенного использования земельного участка - индивидуальное жилищное строительство:

- ХХХ;
- ХХХ;
- ХХХ

Решение принято единогласно.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре на 5 листах.

Председатель комиссии:	Крутов В.Ю. _____
Заместитель председателя комиссии:	Горячова Н.Е. _____
Секретарь комиссии:	Афанасьева Р.Г. _____
Члены комиссии:	Чужинов С.И. _____
	Захаров А.Н. _____