

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории, ограниченной улицами Советской, Антоновской, Октябрьской, переулком Центральным д. Лаврово Нерехтского района Костромской области

Дата проведения: 17 декабря 2015 года.

Место проведения: Костромская область, г. Нерехта, ул. Орджоникидзе, д.26, каб. 2 (кабинет главы администрации)

Время начала проведения публичных слушаний: 10 часов 00 минут.

Способ информирования общественности:

Информационное объявление о проведении публичных слушаний было опубликовано в информационном бюллетене «Пригородный вестник» от 13.11.2015 г. № 21 и на официальном сайте в сети-Интернет администрации Пригородного сельского поселения

Основания для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пригородного сельского поселения, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Пригородное сельское поселение муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, утвержденное решением Совета депутатов Пригородного сельского поселения от 01.04.2010 г. № 5, постановлением администрации Пригородного сельского поселения от 09.11.2015 г. № 144 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной улицами Советской, Антоновской, Октябрьской, переулком Центральным д. Лаврово Нерехтского района Костромской области»

Форма проведения публичных слушаний: Собрание граждан

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Крутов В.Ю. – заместитель главы администрации Пригородного сельского поселения

Заместитель председателя комиссии: Горячова Н.Е. – главный специалист по земельным и имущественным вопросам

Секретарь комиссии: Старостина Э.В. – инспектор по земельным и имущественным вопросам администрации Пригородного сельского поселения

Члены комиссии:

Иванова Т.В. – главный специалист администрации Пригородного сельского поселения

Семёнова А.Ф. – ведущий специалист администрации Пригородного сельского поселения

Семёнов В.Н. – ведущий специалист администрации Пригородного сельского поселения

Александрова Г.Н. – ведущий специалист администрации Пригородного сельского поселения

Количество участников слушаний: Всего 18 человек.

Повестка: рассмотрение документации по планировке территории, ограниченной улицами Советской, Антоновской, Октябрьской, переулком Центральным д. Лаврово

Слушали:

Вступительное слово председателю комиссии Крутову В.Ю:

Тема слушаний – рассмотрение документации по планировке территории, ограниченной улицами Советской, Антоновской, Октябрьской, переулком Центральным д. Лаврово

Основания и причины проведения публичных слушаний - постановление администрации Пригородного сельского поселения от 09.11.2015г. № 144 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной улицами Советской, Антоновской, Октябрьской, переулком Центральным д. Лаврово Нерехтского района Костромской области

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в информационном бюллетене «Пригородный вестник» от 13.11.2015г. № 21 и размещена на сайте администрации Пригородного сельского поселения. Заявок на участие в публичных слушаниях, предложений и рекомендаций в администрацию Пригородного сельского поселения не поступало.

Слово предоставляется инспектору по земельным и имущественным вопросам администрации Пригородного сельского поселения Старостиной Эльвире Валентиновне:

Документация разработана в целях выделения в части территории сельского поселения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития, элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития, элементов планировочной структуры, зон размещения объектов. Границами проекта планировки являются: с севера – улица Антоновская, с востока- улица Октябрьская, с запада – переулок Центральный, с юга – улица Советская. Проект планировки охватывает территорию 5,1 га. Часть территории свободна от застройки, на остальной части расположены индивидуальные жилые дома. В виду наличия охранных зон, использование территории для проектирования ограничено: охранный зоной газопровода среднего давления, защитной зоной ЛЭП-ВЛ 0.4 кВ. Этажность проектируемой жилой застройки составляет 1-3 этажей (с учетом мансардного этажа). Для обеспечения надёжного водоснабжения жилой застройки проектом предусмотрена прокладка тупиковой линии водопровода диаметром 110 мм с подключением к существующей водопроводной линии от водораспределительного колодца, расположенного по адресу: д. Лаврово, ул. Октябрьская, д.2-а (угол детского сада «Василёк»). Пожарные гидранты устанавливаются в колодцах ВК/ПГ-1, ВК/ПГ2 кольцевых сетях водопровода диаметром 110 мм. Канализационные сети принимаются локально на каждом участке в выгребные ямы. Проектом планировки не заложены контейнерные площадки. Сбор и вывоз мусора осуществляется организованно, один раз в неделю. Точкой подключения газоснабжения является распределительный газопровод среднего давления диаметром 76 мм по улице Октябрьская. Проект электроснабжения проектируемых объектов разработан на основании технических условий на технологическое присоединение электроустановок филиала ПАО «МРСК Центра»- «Костромаэнерго» в соответствии с действующими нормами и правилами. Точка присоединения – РУ-0.4 кВ к существующей трансформаторной подстанции. Электроснабжение объектов предусматривается на напряжении 380/220 В с системой заземления TN-C-S. Уличное освещение выполняется светильниками марки ЖКУ с лампами ДНаТ мощностью 250Вт. На улицах предусматривается однорядная установка светильников

После выступления Старостиной Э.В. всем присутствующим на публичных слушаниях было предложено выступить с вопросами и замечаниями. Вопросов и замечаний к данному проекту не поступило.

В результате публичных слушаний принято решение:

1. Рекомендовать секретарю комиссии подготовить проект решения Совета депутатов Пригородного сельского поселения об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Советской, Антоновской, Октябрьской, переулком Центральным д. Лаврово и вынести вопрос об утверждении проекта на ближайший Совет депутатов Пригородного сельского поселения.

Кто за данное предложение прошу голосовать.

За – 18

Против – 0

Воздержался – 0.

Приложение 1: список участников публичных слушаний на 1 (одном) листе.

Председатель комиссии по
проведению публичных слушаний

В.Ю. Крутов

Секретарь комиссии

Э.В. Старостина

