Информационное сообщение

администрации Пригородного сельского поселения муниципального района

город Нерехта и Нерехтский район Костромской области

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи

земельного участка

|  |
| --- |
| 1.Организатор аукциона.Администрация Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области. Адрес организатора аукциона: 157800, Костромская область, г. Нерехта, ул. Орджоникидзе, д. 26, тел: (49431)7-56-86.        2.Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении  аукциона.Уполномоченный орган: Администрация Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области. Адрес организатора аукциона: 157800, Костромская область, г. Нерехта, ул. Орджоникидзе, д. 26, тел: (49431)7-56-86.       Аукцион проводится в соответствии с распоряжением администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район № 69-Р от 18.07.2016 года «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка».3.О месте, дате, времени и порядке проведения аукциона.Аукцион проводится по адресу: Костромская область, г. Нерехта, ул. Орджоникидзе, д. 26, тел: (49431)7-56-86, 01 сентября 2016 года в 10  часов 00 минут по московскому времени. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.4.Предмет аукциона.Право на заключение договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Победы, д. 1Д, площадью 7324 кв.м., кадастровый номер 44:13:060101:1689.Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.Ограничения и обременения земельного участка отсутствуют.Вид разрешенного использования земельного участка – природно-познавательный туризм Категория земель – земли населенных пунктов.     5.Начальная цена предмета аукциона.Начальный размер цены земельного участка  –  823 000 (Восемьсот двадцать три тысячи) рублей.6. Шаг аукциона.Шаг аукциона — 16460 (Шестнадцать тысяч четыреста шестьдесят) рублей.7.Форма заявки на участие в аукционе, порядок её приёма, адрес места её приёма, дата ивремя начала и окончания приёма заявок на участие в аукционе.Для участия в аукционе претендент предоставляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе в установленной форме. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы:- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;- документы, подтверждающие внесение задатка.Адрес места приёма заявок: Костромская область, г. Нерехта, ул. Орджоникидзе, д. 26.Дата и время начала и окончания приёма заявок — с 02 августа 2016 года по 26 августа 2016 года с 9 до 16 часов (перерыв с 12 до 13 часов) по московскому времени.8.Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка.Размер задатка — 164600 (Сто шестьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей.Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона.Реквизиты для перечисления задатка:Получатель: УФК по Костромской области (Администрация Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области)ИНН 4405008968; КПП 440501001; ОКТМО 34626450; БИК 043469001; ОГРН 1104405000325Р/счет 40302810034693000053; лицевой счет 05413024350Банк Отделение Кострома г. КостромаНазначение платежа: задаток для участия в торгах на право заключения договора купли-продажи земельного участки по адресу: Костромская обл., Нерехтский район, д. Лаврово, ул. Победы, д. 1Д.Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема документов для участия в аукционе, т.е. до 26 августа 2016 года (включительно).В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, засчитываются в счет оплаты за приобретаемый земельный участок. Задатки, внесенные лицами, не заключившими договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.Более подробно ознакомиться с характеристикой выставляемого на аукцион земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приёма заявок. |