



**КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПРИГОРОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОД НЕРЕХТА И НЕРЕХТСКИЙ
РАЙОН
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 14 февраля 2023 года № 2

Об утверждении пороговых значений среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и стоимости подлежащего налогообложению имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина, для целей признания граждан малоимущими

В соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ, статьёй 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 11 Закона Костромской области "О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и предоставления им жилых помещений муниципального жилищного Фонда по договорам социального найма в Костромской области" от 19.12.2005 N 345-ЗКО, постановлением администрации Костромской области от 19 декабря 2022 года № 628-а, "Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Костромской области на 2023 год", приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2022 г. № 1111/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2023 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2023 года»,

Совет депутатов Пригородного сельского поселения
РЕШИЛ:

1. Установить пороговое значение дохода - среднемесячный доход на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина) в размере **18 938 руб.** (восемнадцать тысяч девятьсот тридцать восемь рублей).
2. Установить пороговое значение стоимости имущества - стоимость находящегося в собственности и подлежащего налогообложению имущества на

каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина в размере **961 184** руб. (девятьсот шестьдесят одна тысяча сто восемьдесят четыре рубля).

3. Определить периодичность, с которой будет производиться пересмотр пороговых значений среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и стоимости подлежащего налогообложению имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина, для целей признания граждан малоимущими - 1 год.

4. Признать решение Совета депутатов Пригородного сельского поселения № 34 от 12.11.2021 г. «Об утверждении пороговых значений среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и стоимости подлежащего налогообложению имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина, для целей признания граждан малоимущими» утратившим силу.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава поселения,
председатель Совета депутатов
Пригородного сельского поселения

А.Ю. Малков

Пояснительная записка к решению Совета депутатов Пригородного сельского поселения
муниципального района город Нерехта и Нерехтский район от 14 февраля 2023 года №2

1.Средняя расчётная стоимость 1 м² общей площади жилого помещения по муниципальному образованию Пригородное сельское поселение в I квартале 2023 г. составляет **68656 руб.**

2.Период накоплений (в месяцах), который равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения по договорам социального найма в муниципальном жилищном фонде - 170 мес. (ПН)

3.Среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека (однократный прожиточный минимум) -13284 руб. (ПМ)

4.Норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи и одиноко проживающего гражданина -14 м²

5.Норма предоставления жилого помещения на семью из

2 человек -28 кв.м.

3 человек – 42 кв.м.

4 человек – 56 кв.м.

5 человек – 70 кв.м.

6 человек -84 кв.м.

6. Расчётный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения (СЖ) по договору социального найма (данные подпункта 1 умноженные на данные подпункта 5) на семью из:

2 человек – 1 922 368 руб.

3 человек – 2 883 552 руб.

4 человек –3 844 736 руб.

5 человек –4 805 920 руб.

6 человек –5 767 104 руб.

Одиноко проживающего гражданина – 961 184 руб.

7. Пороговое значение среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, рассчитанное по формуле $ПД=(СЖ:ПН):РС+ПМ$

РС - размер семьи (чел.)

для одиноко проживающего гражданина – 18938 руб. $(961\,184:170):1+13\,284$

для семьи из 2 человек – 18938 руб. $(1\,922\,368:170):2+13\,284$

для семьи из 3 человек – 18938 руб. $(2\,883\,552:170):3+13\,284$

для семьи из 4 человек – 18938 руб. $(3\,844\,736:170):4+13\,284$

для семьи из 5 человек – 18938 руб. $(4\,805\,920:170):5+13\,284$

для семьи из 6 человек – 18938 руб. $(5\,767\,104:170):6+13\,284$

8. Пороговое значение стоимости имущества - размер, приходящийся на каждого члена семьи доли совокупной стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, или стоимости имущества одиноко проживающего гражданина, подлежащего налогообложению. Определяется по данным подпункта 6, делённым на число членов семьи и составит

для одиноко проживающего гражданина- 961 184

для семьи из 2 человек – 961 184 руб. $(1\,922\,368:2)$

для семьи из 3 человек –961 184 руб. $(2\,883\,552:3)$

для семьи из 4 человек –961 184 руб. $(3\,844\,736:4)$

для семьи из 5 человек –961 184 руб. $(4\,805\,920:5)$

для семьи из 6 человек –961 184 руб. $(5\,767\,104:6)$

Председатель жилищной комиссии
Пригородного сельского поселения

Е.С. Скотникова